

49

Artigo 139- A taxa será calculada e lançada de acordo com as especificações da Tabela VI anexa a esta lei, e sera recolhida de uma so vez, co mo requisito previo para aprovação de plantas ou projetos de bras, demolição, arruamento ou loteamento, na forma da legislação urbanistica aplicavel,

#### Artigo 140- São isentas das taxas:

- I as casas populares, com area construída até 50 (cinquenta) metros quadrados;
- II As edificações de entidades assistenciais, culturais ou educa cionais, sem fins lucrativos e que nada cobrem por seus ser viços;
- III- os templos de qualquer culto;
- IV gināsios, estādios esportivos, clubes sociais;
- V "stands" e barracas erguidas em feiras ou exposições;
- VI a construção de muros de arrimo ou de vedação, assim como de passeio;
- VII- a limpeza ou pintura de edificios, casas, muros e grades.

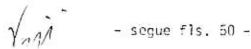
## CAPITULO III

## DAS TAXAS DE SERVIÇOS PÚBLICOS

## SEÇÃ0

### TAXA DE REMOCÃO DE LIXO

- Artigo 141- Esta taxa tem como fato gerador a prestação, efetiva ou potencial, do serviço de coleta e remoção períodica de lixo gerado em imo veis.
- Paragrafo Unico Não se entende por serviço de coleta de lixo a remoção de detritos industriais, entulhos e galhadas, a qual e sujeita a tri butação especial,





50

- Artigo 142- O contribuinte é o proprietário ou possuidor de imóveis situados na zona urbana, definida no art, 89.
- Artigo 143- A base de calculo é o custo dos serviços utilizados pelo contribuinte, ou postos a sua disposição, e dimensionados segundo a fonte geradora do lixo e na forma da Tabela IX.
- § 10 Tratando-se de terreno não edificado, com mais de uma frente, con siderar-se-ã a maior, dentre as atendidas pelo serviço, para efei to de cálculo da taxa.
- § 20 Os apartamentos ou unidades autonomas de prédios em condominios serão considerados isoladamente para efeito de incidência e cálculo da taxa. Serão, todavia, acrescidas á área da unidade autonoma as áreas comuns.
- Artigo 144- A taxa será lançada anualmente e cobrada em parcelas, nos prazos fixados em regulamento.
- Artigo 145- São isentas da taxa as associações beneficentes e assistenciais ' que preencham os requisitos do art, 108, II.

## SECAO II

## DA TAXA DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DE VIAS URBANAS

- Artigo 146- O fato gerador desta taxa e a prestação, efetiva ou potencial , dos serviços de varrição e lavagem de vias urbanas, fixação, poda e tratamento de arvores ornamentais, conservação e reparação do calçamento e serviços correlatos.
- Artigo 147- É contribuinte da taxa o proprietário ou o possuidor de imoveis localizados em vias pavimentadas da zona urbana definida no art. 89.
- Artigo 148- A base de calculo da taxa é a metade dos custos do respectivo ser viço no exercício anterior. Tal montante, devidamente atualizado,





51

- ratear-se-a entre os contribuintes em função do metro linear de frente do imovel e na forma definida em regulamento.
- § 19 Tratando-se de imovel com mais de uma frente, considerar-se-a so mente a maior, dentre as atendidas pelo serviço.
- Quando houver mais de uma unidade autônoma edificada no mesmo ter reno, a taxa será calculada proporcionalmente à frente, conforme determina o regulamento.
- Artigo 149- A taxa será lançada anualmente e cobrada em parcelas nos prazos fixados em regulamento.
- Artigo 150- São isentas das taxas as associações beneficentes e assistenciais que preencham os requisitos ao art.108, II.

## SECÃO III

## DA TAXA DE ILUMINAÇÃO PUBLICA

- Artigo 151- Esta taxa tem como fato gerador a utilização, efetiva ou poten cial, dos serviços de operação, manutenção e melhoramento do sistema de iluminação pública,
- Artigo 152- E contribuinte da taxa o proprietário ou possuidor de imóveis si tuados ao longo da rede de energia elétrica e na zona urbana, de finida no art. 89.
- Artigo 153- A base de cálculo da taxa é a metade dos custos do respectivo ser viço no exercício anterior. Tal montante, devidamente atualizado, será rateado entre os contribuintes em função:
  - I do metro linear de frente, quando se tratar de imovel não e dificados ou não ligados à rede de iluminação;
  - II do consumo de energia elétrica, quando se tratar de imoveis ligados,
- Paragrafo Unico A forma do rateio dos custos do serviço sera definida em regulamento.



52

- Artigo 154- No caso do inciso I, do artigo anterior, a taxa será lançada ano a ano, e cobrada juntamente com o imposto sobre a propriedade <u>i</u> mobiliária.
- Artigo 155- No caso de inciso II do artigo 153, a taxa será lançada e cobrada como na hipótese do artigo anterior, ou mês a mês, com cobrança conjunta com a conta de consumo de energia elétrica, se houver con vênio entre a Prefeitura e a empresa concessionária dos serviços de distribuição de energia elétrica.
- Artigo 156- São isentos da taxa os imóveis residenciais com consumo mensal de energia elétrica até 30 KWM.

#### SECÃO IV

#### DA TAXA DE CONSERVAÇÃO DE ESTRADAS

- Artigo 157- Esta taxa tem como fato gerador a utilização, efetiva ou poten cial, dos serviços de conservação de estradas municipais, consistentes na raspagem do leito carroçãvel, na manutenção ou melhoramento de "mata-burros", acostamento e sinalização, na sustentação e fixação de encostas lateriais e serviços correlatos.
- Artigo 153- E contribuinte da taxa o proprietário ou possuidor de imovel si tuado fora do perimetro urbano definido no art. 89 e servido dire ta ou indiretamente por estrada municipal.
- Artigo 159- A taxa será calculada com base nos custos dos respectivos servi ços no exercício anterior. Tais custos, abatidos os valores oriun dos do fundo Rodoviário Nacional e do Auxílio Rodoviário Estadual, serão rateados entre os contribuintes em função de seu potencial de utilização das estradas municipais, conforme fixado em regula mento.
- Paragrafo Unico O potencial de utilização, referido neste artigo, será com posto de fatores que exprimam a natureza da utilização do imovel, sua área e sua distância da sede do Município.



53

- Artigo 160- O lançamento e anual, feito no 20 trimestre, com prazo de 60 (ses senta) dias para pagamento, a contar da expedição do aviso.
- Artigo 161- Aos contribuintes que, voluntariamente e dentro do prazo estabel<u>e</u> cido pela Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, apresen tar a Declaração do Indice de Participação dos Municípios (DIPAM), serão concedidos descontros da taxa, nas bases seguintes:
  - I de 251,ao que apresentar um valor adicionado (VA) até 10
    ORTNs por hectare;
  - II de 50%, ao que apresentar um valor adicionado (VA) acima de 10 e inferior a 20 ORTNs por hectare;
  - III- de 75%, ao que apresentar um valor adicionado (VA) de 20 ou mais ORTMs por hectare.
- Paragrafo Unico O valor da ORTN a ser considerado para cálculo do desconto será o vigente à data da apresentação do DIPAM.

## SECÃO V

#### DA TAXA DE SERVIÇOS ESPECIAIS

Artigo 162- E fato gerador desta taxa:

- I os serviços de capinação e limpeza de terrenos baldios;
- II a construção de muros e passeios, ou plantação de grama, em imoveis situados em setores especiais da zona urbana, delimi tados em decreto;
- III- a remoção de entulhos, galhadas e detritos industriais.
- Artigo 163- E contribuinte da taxa o proprietário ou possuidor do imovel bene ficiado com os serviços mencionados no artigo anterior.
- Artigo 164- A taxa sera calculada com base nos custos do material e mão de <u>o</u> bra aplicados nos serviços, acrescidos de 200 a título de admini<u>s</u> tração,



54

- Artigo 165- O lançamento será feito assim que concluído o serviço, com prazo de 30 (trinta) dias para pagamento, a contar do aviso, aplicando-se o disposto no art. 59.
- Artigo 166- Os serviços especiais, previstos nesta seção, serão prestados nos prazos e modos estabelecidos em normas regulamentares.

#### SEÇÃO VI

## DA TAXA DE EXPEDIÊNTE

- Artigo 167- O fato gerador desta taxa e a prestação de serviços burocráticos, em razão de requerimentos, petições ou outras solicitações, bem como a expedição de certidões, a lavratura de termos, contratos e atos assemelhados.
- Artigo 168- Contribuinte da taxa e a pessoa física ou jurídica que tiver in teresse no ato da administração, provocando a prestação do serviço ou a prática do ato administrativo.
- Artigo 169- Calcula-se a taxa aplicando-se os índices percentuais especifica dos na Tabela VIII, anexa à esta lei.
- Artigo 170- A taxa será recolhida através de guia ou processo mecánico, por ocasião da solicitação do serviço ou por ocasião da formalização do ato administrativo.
- Artigo 171- São isentos da taxa os serviços de expediente prestados no interesse de entidades públicas, ou de associações beneficentes e as sistenciais, bem como de servidor público municipal desde que , nesta última hipótese, relacionados com o exercício do cargo ou função.

Paragrafo Único - Não se aplicam as disposições do art. 13.

SEÇÃO- VII

DA TAXA DA GUARDA DE ANIMAIS E COISAS APREENDIDAS



55

- Artigo 172- A taxa é devida pela permanência no deposito municipal de coisas ou animais apreendidos e recolhidos pela Administração.
- Artigo 173- É contribuinte o dono ou possuidor de coisas ou de animais apre endidos.
- Paragrafo Unico Não sera cobrada a taxa de que se trata este artigo, de coi sas recolhidas ao deposito em consequência de furto ou acidentes, mediante comprovação por Boletim de Ocorrência Policial, apos trinta dias da data de sua expedição.
- Artigo 174- Calcula-se a taxa por dia ou fração de permanência no depósito mu nicipal, aplicando-se os percentuais seguintes:

1 - caminhões, camionetas, automoveis, tratores e veículos similares

105 do V.R.F.

II - motocicletas

. 85 do V.R.F.

III- bicicletas

5% do V.R.F.

IV - animais

5% do V.R.F.

V - outras coisas, por quilo de peso

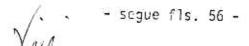
15 do V.R.F.

Artigo 175- A taxa será recolhida no momento em que o interessado solicitar a liberação da coisa ou animal apreendido.

## SEÇÃO VIII

## DA TAXA DE CEMITERIO

- Artigo 176- A taxa de cemitério tem como fato gerador a outorga de permissão para inumação ou exumação nos cemitérios situados no Município.
- Artigo 177- Contribuinte da taxa é o espolio e, apos a partilha ou adjudica ção, os herdeiros ou sucessores a qualquer título do falecido.
- Artigo 178- A taxa serã calculada de acordo com as alíquotas e base de calcu lo especificadas na Tabela VII, anexa a esta lei, e recolhida de uma so vez, antecipadamente à inumação ou exumação.





56

Paragrafo Unico - Quando a permissão for expedida em dias que não haja expediente na repartição, a taxa poderá ser recolhida no dia imediata mente seguinte. Neste caso, a emprêsa funerária que realizou o funeral, responderá solidariamente com o contribuinte pelo recolhimento da taxa,

Artigo 179- A taxa será recolhida mais uma vez, ser for renovada a licença de inumação temporária.

### TITULO IV

#### DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

#### CAPITULO UNICO

SECÃO I

#### DA INCIDÊNCIA

Artigo 180- A contribuição de melhoria tem como fato gerador o acrescimo de valor do imovel localizado em area beneficiada, direta ou indire tamente, por obra executada por orgão da Administração direta ou indireta do Município.

#### SECAO II

### DO SUJEITO PASSIVO

- Artigo 181- É contribuinte do tributo o proprietário, o titular do dominio  $\underline{\tilde{u}}$  til, ou o possuidor do imovel ao tempo do lançamento.
- 5 1º A responsabilidade pelo pagamento do tributo transmite-se aos su cessores e aos adquirentes do imovel, salvo se do titulo de aqui sição constar a prova de sua quitação.