



# MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E HABITAÇÃO  
www.presidenteprudente.sp.gov.br e-mail: seplang@presidenteprudente.sp.gov.br



## REQUERIMENTO - PADRONIZADO

### PROJETOS

- ( ) DE ACORDO - TRATA-SE DE PRÉ ANALISE DE APROVAÇÃO DE PROJETO COM BASE NA LEI MUNICIPAL 152/08
- ( ) APROVAÇÃO DE PROJETO E ALVARA DE CONSTRUÇÃO
- ( ) HABITE-SE - JUNTAR LAUDO DE VISTORIA DE PROFISSIONAL DE ENGENHARIA OU ARQUITETURA
- ( ) REGULARIZAÇÃO TIPO A OU TIPO B - COM BASE NA LEI MUNICIPAL 112/01 - JUNTAR LAUDO DE VISTORIA .
- ( ) ALVARA DE CONCLUSÃO DE REGULARIZAÇÃO TIPO B - JUNTAR LAUDO DE VISTORIA
- ( ) CERTIDÃO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO - LEI MUNICIPAL 153/08 - INDICAR TIPO EMPREENDIMENTO PRETENDIDO.
- ( ) DESMEMBRAMENTO E REEMBRAMENTO DE TERRENO - LEI MUNICIPAL 154/08
- ( ) DIRETRIZES PARA IMPLANTAÇÃO DE EMPREENDIMENTO DE GRANDE PORTE E PARA NOVOS LOTEAMENTOS
- ( ) CANCELAMENTO DE PROJETO APROVADO - ANEXAR TODAS AS COPIAS COM CARIMBO DE APROVAÇÃO
- ( ) RENOVAÇÃO DE ALVARA DE CONSTRUÇÃO VENCIDO - ANEXAR LAUDO DO PROFISSIONAL COM RELAÇÃO À FASE DA OBRA

### FISCALIZAÇÃO

- ( ) PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE NOTIFICAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE MURO, CALÇADA E LIMPEZA DE TERRENO

### CADASTRO TÉCNICO

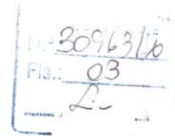
- ( ) ALTERAÇÃO DE NOME DE PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL OU DE ENDEREÇO PARA ENTREGA DE CORRESPONDENCIA DE IPTU
- ( ) CERTIDÃO DE CADASTRO PARA FINS DIVERSOS ( Informar Nome, CPF e finalidade da certidão )
- ( ) REVISÃO DE VALORES DE I.T. B. I. ( ANEXAR LAUDO DE PROFISSIONAL COM CRECI E RELATORIO SOBRE O IMÓVEL )
- ( ) LICENÇA PARA DEMOLIÇÃO DE IMÓVEL OU CERTIDÃO DE IMÓVEL JÁ DEMOLIDO - ANEXAR FOTOS ATUAL DO IMÓVEL -
- ( ) SEPARAÇÃO DE LANÇAMENTO OU ALTERAÇÃO DE USO - ANEXAR LAUDO DE PROFISSIONAL DE ENGENHARIA OU ARQUITETURA

### PEDIDOS DIVERSOS

- ( X ) ATENDENDO A LEI MUNICIPAL N 5532/2000 DE 21 DE NOVEMBRO DE 2000 E AO DECRETO MUNICIPAL N 26 793/ 2016 DE 11 DE MAIO DE 2016, VIMOS ATRAVÉS DESTA REQUERIMENTO SOLICITAR O CADASTRO MUNICIPAL DAS PLACAS NO ENDEREÇO ABAIXO:

ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno	NUMERO: 673 - Face Cidade - Placa 01
ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno	NUMERO: 673 - Face Cidade - Placa 02
ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno	NUMERO: 673 - Face Cidade - Placa 03
ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno	NUMERO: 673 - Face Bairro - Placa 01
ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno	NUMERO: 673 - Face Bairro - Placa 02
ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno	NUMERO: 673 - Face Bairro - Placa 03

**DADOS DO REQUERENTE**



EMPRESA: Vip Outdoor & Painéis S/S LTDA EPP      ENDEREÇO: Rua Quintino Bocaiúva      NUMERO: 601      CNPJ: 65.646.127/0001-28  
E-MAIL : [vipoutdoor@terra.com.br](mailto:vipoutdoor@terra.com.br)      TELEFONE: (18) 3221-0755      CIDADE: Presidente Prudente      ESTADO: São Paulo      CEP: 19030-000

ASSINATURA \_\_\_\_\_

**VIP OUTDOOR & PAINÉIS S/S LTDA. - EPP**



**Município de Presidente Prudente**  
Secretaria de Finanças  
Coordenadoria Fiscal Tributária



## Certidão Negativa de débitos

	<b>Nome</b>	<b>Cadastro</b>	<b>Número</b>
	RENATA CHICARELLI TREVISI	1-629520001	1-357378-2016
	<b>Local do Imóvel/estabelecimento</b>		<b>Validade</b>
	R CYRO BUENO-DR, 673 - RESIDENCIAL VIVENDA		30/08/2016
<b>Referencia cadastral</b>	<b>Inicial</b>	<b>Até 2001</b>	<b>Fração Ideal</b>
26.3.5.516.263.1	0,00	0,00	0,00
<b>Área do terreno</b>	<b>Área construção</b>	<b>Zoneamento</b>	<b>Fator K</b>
2018,31	0	ZR2	29
<b>Quadra</b>	<b>Lote</b>	<b>Estrutura</b>	<b>Uso</b>
00B	00A	Terreno	Terreno
<b>Ano construção</b>	<b>VI Venal da Construção</b>	<b>Valor Venal do Terreno</b>	<b>Valor Venal do Imóvel</b>
J	R\$ 0,00	R\$ 50.510,17	R\$ 50.510,17
<b>Nº de Pontos</b>			
0			

Certificamos que até a presente data, **NÃO CONSTA**, débito tributário, relativo a Cadastro Imobiliário Urbano com as características acima descritas.

Fica ressalvado o direito desta Prefeitura inscrever e cobrar quaisquer débitos de responsabilidade do contribuinte acima, que vierem a ser apurados mesmo de períodos anteriores à emissão desta certidão.

sexta-feira, 1 de julho de 2016

Obs.: LC 132/2003 - Art. 219 : A Expedição de certidão negativa não exclui o direito da Administração Pública exigir, a qualquer tempo, os créditos tributários que venham a ser apurados

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet no endereço <http://presidenteprudente.sp.gov.br/servico/certidao/confirma.shtml>



## LAUDO TÉCNICO DO CADASTRO MUNICIPAL DE PUBLICIDADE

Este laudo é de inteira responsabilidade civil, criminal e profissional do engenheiro ou arquiteto legalmente habilitado e deve ser obrigatoriamente vinculado a ART / RRT devidamente recolhido ao órgão de classe do profissional.

SOLICITAÇÃO DESTE REQUERIMENTO

CADASTRO MUNICIPAL DE PUBLICIDADE

### DADOS DO IMÓVEL

**EMPRESA:** Vip Outdoor & Painéis S/S LTDA EPP

**ENDEREÇO:** Rua Quintino Bocaiúva **NUMERO:** 601

**CNPJ:** 65.646.127/0001-28 **E-MAIL :** vipoutdoor@terra.com.br

**TELEFONE:** (18) 3221-0755 **CIDADE:** Presidente Prudente **ESTADO:** São Paulo **CEP:** 19030-000

### LOCAL DO PAINEL

**ENDEREÇO:** Rua Dr. Cyro Bueno **NUMERO:** 673 **BAIRRO:** Residencial Vivenda

**REFERENCIA CADASTRAL:** 26.3.5.0516.00263.001

**CIDADE:** Presidente Prudente **ESTADO:** São Paulo **CEP:** 19060-560

**RESPONSÁVEL POR ESTE LAUDO:** Alfredo José Penha **CREA/CAU:** 060.139.277.5

**DATA DA VISTORIA DO IMÓVEL:** 07 de Julho de 2016 **HORARIO:** 08:00 hs

**ESTE LAUDO ESTÁ VINCULADO AO ART/RTT. NUMERO:** 92221220160729477

**DATA DO RECOLHIMENTO:** 08 de Julho de 2016

### DECLARAÇÃO DE SEGURANÇA DO PAINEL

Vistoriando o imóvel acima indicado, na qualidade de profissional legalmente habilitado, informo e declaro que o referido painel encontra-se totalmente concluída, possuindo todas as suas instalações e equipamentos em condição de uso e segurança e anexo fotos do imóvel e assumo total responsabilidade sobre as informações prestadas, ciente que a Prefeitura Municipal poderá a qualquer momento constatar a veracidade dos fatos e eventuais irregularidades o Município tomará as providências legais cabíveis.

F



## **ANEXOS PARA FOTOS DO PAINEL**

folha numero 02

NOTA IMPORTANTE = Neste relatório deve anexar fotos coloridas do imóvel indicando no mínimo os seguintes itens do painel :



ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno

NUMERO: 673 – Face Cidade – Placa 01

ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno

NUMERO: 673 – Face Cidade – Placa 02

ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno

NUMERO: 673 – Face Cidade – Placa 03



ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno

NUMERO: 673 – Face Bairro – Placa 01

ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno

NUMERO: 673 – Face Bairro – Placa 02

ENDEREÇO: Avenida Dr. Cyro Bueno

NUMERO: 673 – Face Bairro – Placa 03

**ALFREDO JOSÉ PENHA**

**ENGENHEIRO CIVIL - CREA 060.139.277.5**

**VIP OUTDOOR & PAINÉIS S/S LTDA – EPP**

**CNPJ.: 65.646.127/0001-28**

**RAFAEL ANTÔNIO MARQUES**

Recibo do Sacado

BANCO DO BRASIL  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo  
Agência / Código do Cedente: 3336-7/00401753-8  
Nosso Número: 92221220160729477  
SACADO: ALFREDO JOSE PENHA  
Data de Emissão: 07/07/2016  
Número ART: 92221220160729477  
Valor

CREASP: 0601392775  
Data Vencimento: 16/07/2016  
R\$ 74,37

SDR 0286 008 00072016 0062

74,37R 20/55

A quitação do título ocorrerá somente após a compensação bancária.  
O depósito ou transferência não serão reconhecidos para quitação do título.  
Inteiro a menor não será considerado para quitação do documento.  
receptor após o vencimento.

Assinatura do Mês

RUNP: 2014954810  
Registro: 0601392775-SP  
Registro:

Empresa Contratada

## 2. Dados do Contrato

Contratante: vip outdoor e painéis s/s ltda - epp  
Endereço: Rua QUINTINO BOCAIUVA  
Complemento:  
Cidade: Presidente Prudente  
Contrato:  
Valor: R\$ 800,00  
Ação Institucional:

Celebrado em: 07/07/2016  
Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Bairro: VILA MARCONDES  
UF: SP  
Vinculada a Art n°:  
N°: 601  
CEP: 19030-000

CPF/CNPJ: 65.646.127/0001-28

## 3. Dados da Obra Serviço

Endereço: Rua CYRO BUENO  
Complemento:  
Cidade: Presidente Prudente  
Data de Início: 07/07/2016  
Previsão de Término: 31/12/2019  
Coordenadas Geográficas:  
Finalidade:

N°: 673  
Bairro: JARDIM MORUMBI  
UF: SP  
CEP: 19060-560

Código:  
CPF/CNPJ:

## 4. Atividade Técnica

Elaboração  
1

Laudo

Estrutura

Quantidade  
6,00000  
Unidade  
unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

## 5. Observações

Atesto que os painéis estão em condições de segurança e que atendem as exigências da lei vigente.

## 6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.



Presidente Prudente, 28 de Junho de 2016.

Nº	3016216
Fls.	10

## AUTORIZAÇÃO

Eu, Hugo José Trevizi, com endereço à Av. Washington Luiz, 1516 – Pres.Prudente/SP, CPF. 781.002.758.15, em atendimento a Lei Municipal nº 5532/2000 de 21 de Novembro de 2000 e ao Decreto Municipal nº 26.793/2016 de 11 de Maio de 2016, venho através desta **AUTORIZAR** a Empresa **VIP OUTDOOR & PAINÉIS S/S LTDA – EPP**, com endereço à Rua Quintino Bocaiúva, 601 – Vila Marcondes, CEP 19030-000 na Cidade de Presidente Prudente – SP e Inscrita no CNPJ Nº 65.646.127/0001-28, a Instalar em terreno de minha propriedade situado à Av.Cyro Bueno, 673, Presidente Prudente/SP, 06 Placas de Publicidade tipo Outdoor, medindo 3,20 m X 9,20 m cada, para comercialização e exploração de propagandas.

Sendo só o que nos apresenta para o momento,

Cordialmente,



HUGO JOSÉ TREVIZI

**MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE**  
**SECRETARIA DE FINANÇAS**

**IPTU 2016**

NÚMERO  
063067

10	14/02/2016	14/11/2016
IMPOSTO CONTRIBUENTE IMPOSTO CHICARELLI TREVISI IMPOSTO CADASTRAL 26.3.5.0516.00263.001 IMPOSTO PARA CORRESPONDÊNCIA 001/001 629520001 JACÉ CARLOS MACHADO 46 CENTRAL PARK RESIDENCE 1-520 PRESIDENTE PRUDENTE - SP IMPOSTO DO IMÓVEL CENTRO BUENO-DR 673 RESIDENCIAL VIVENDA 1-560 PRESIDENTE PRUDENTE - SP		

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL		DESCRIÇÃO DAS TAXAS (VALOR EM R\$)
SETOR	07	IT 1.515,30
QUADRA	00B	CL 482,70
LOTE	00A	CI 158,00
ÁREA/T	2.018,31	CIP 252,50
ÁREA/C	0,00	
ÁREA/CALC	2.018,31	TOTAL R\$ 2.408,50
F.I.	0,000	
PONTOS	0,0	
FATOR/K	0029	
ALÍQUOTA	3,00	
ZONEAMENTO	ZR2	

CEP-19.060.560

30/63/16  
 Fis. 11  
 L.





Município de Presidente Prudente  
Coordenadoria Fiscal e Tributária



59449/2016

Negativa

**CERTIDÃO**

O(A) Coordenador(a) Fiscal e Tributária  
do Município de Presidente Prudente, Estado  
de São Paulo, etc.

Certifica, atendendo a pedido verbal  
de pessoa interessada, que revendo os arquivos, deles verificou  
que a firma VIP OUTDOOR & PAINEIS S S LTDA EPP de nome fantasia  
VIP OUTDOOR & PAINEIS, inscrito no CNPJ 65646127000128, cadastro  
numero 00047334, inscrita nesta Coordenadoria, estabelecida na R  
QUINTINO BOCAIUVA, 601 exerce a atividade de P SERV REF PINT EM  
FAIXAS CART MUR P PINT LET LOC a partir de 01/03/1991, não é  
devedora por tributos lançados em seu nome até a presente data.

\*\*\*\*\* O referido é verdade e dá fé \*\*\*\*\*

Presidente Prudente, 17 de Maio de 2016.

Cristiano Joaquim Alves  
Coordenador Fiscal e Tributário

LC 132/2003 - Art. 21: A Expedição de certidão negativa não exclui o direito da Administração Pública exigir, a  
qualquer tempo, os créditos tributários que venham a ser apurados.

**\*\* Este documento é válido por 60 dias, contados a partir de sua expedição \*\***

17/05/2016

