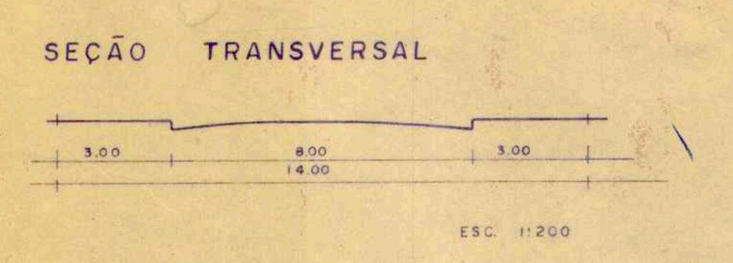
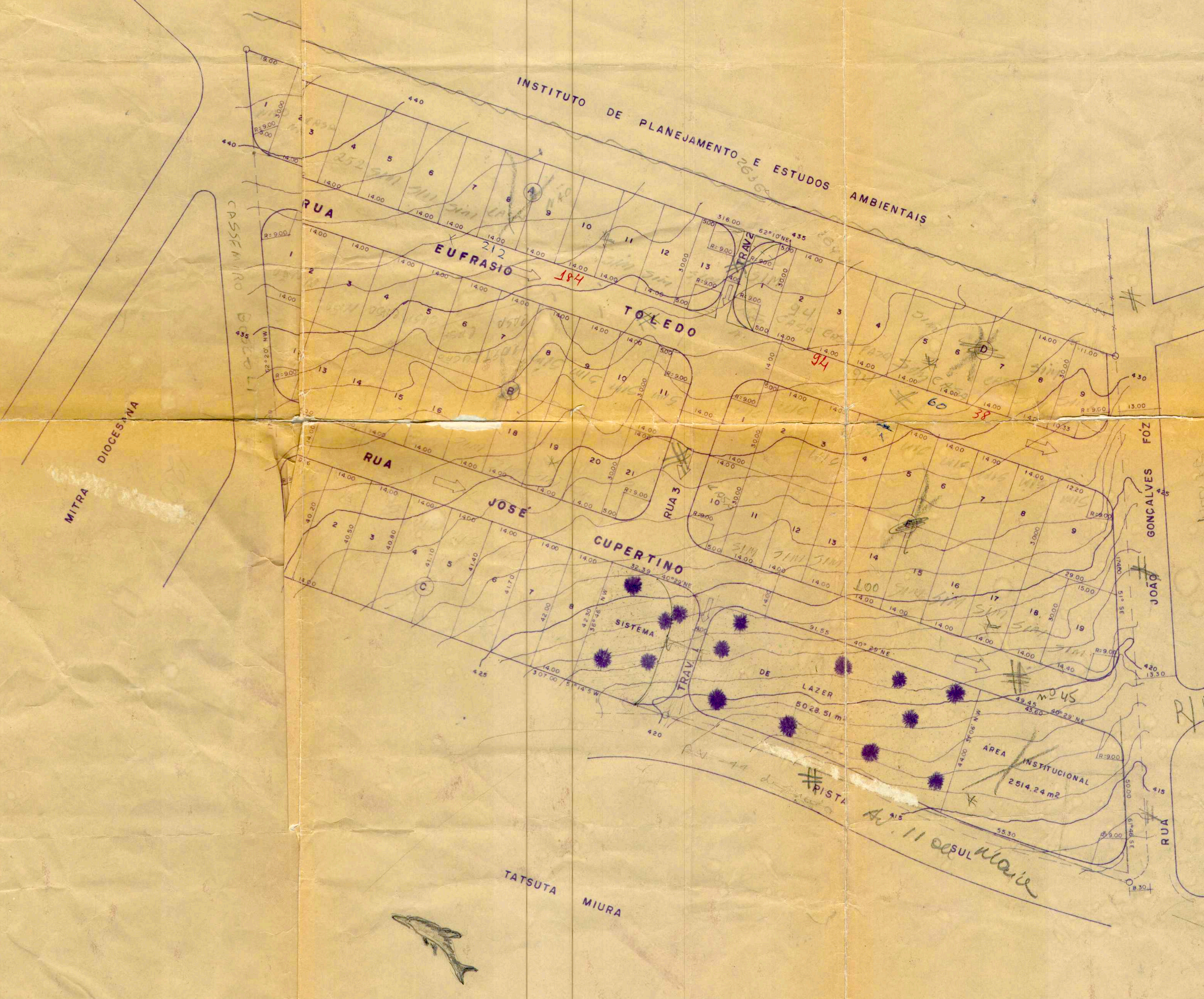
SEÇÃO TRANSVERSAL





QUADRA	LOTES	ÁREA m²	TOTAL m²
A	1	368.50	
	2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12	420.00	
	13	385.24	
			5 373.74
B	1	571.79	
	2-3-4-5-6-7-8-9-10	420.00	
	13-14-15-16-17-18-19-20	420.00	
	11-21	402,62	
	12	564,88	
			9 081.91
C	1	813.30	
	2	564.90	
	3	569.10	
	4	573.30	
	5	577.50	
	6	581.70	
	7	585.90	
	8	590.10	
			4855.80
D	1	385.24	
	2-3-4-5-6-7-8	420.00	
	9	469.05	
			3794.29
E	1-10	402.62	
	2-3-4-5-6-7-8	420.00	
	9	697.26	
	19	601.48	
	11-12-13-14-15-16-17-18	420.00	
			8 403.98

AREAS PUBLICAS E LOTES	PORCENTAGEM %	TOTAL m²
AREA INSTITUCIONAL	5 %	2514,24
SISTEMA DE LAZER	10 %	5 028.51
RUAS E TRAVESSAS	22,34 %	11 231,53
LOTES	62,66 %	31 509,72
TOTAL	100 %	50284.00

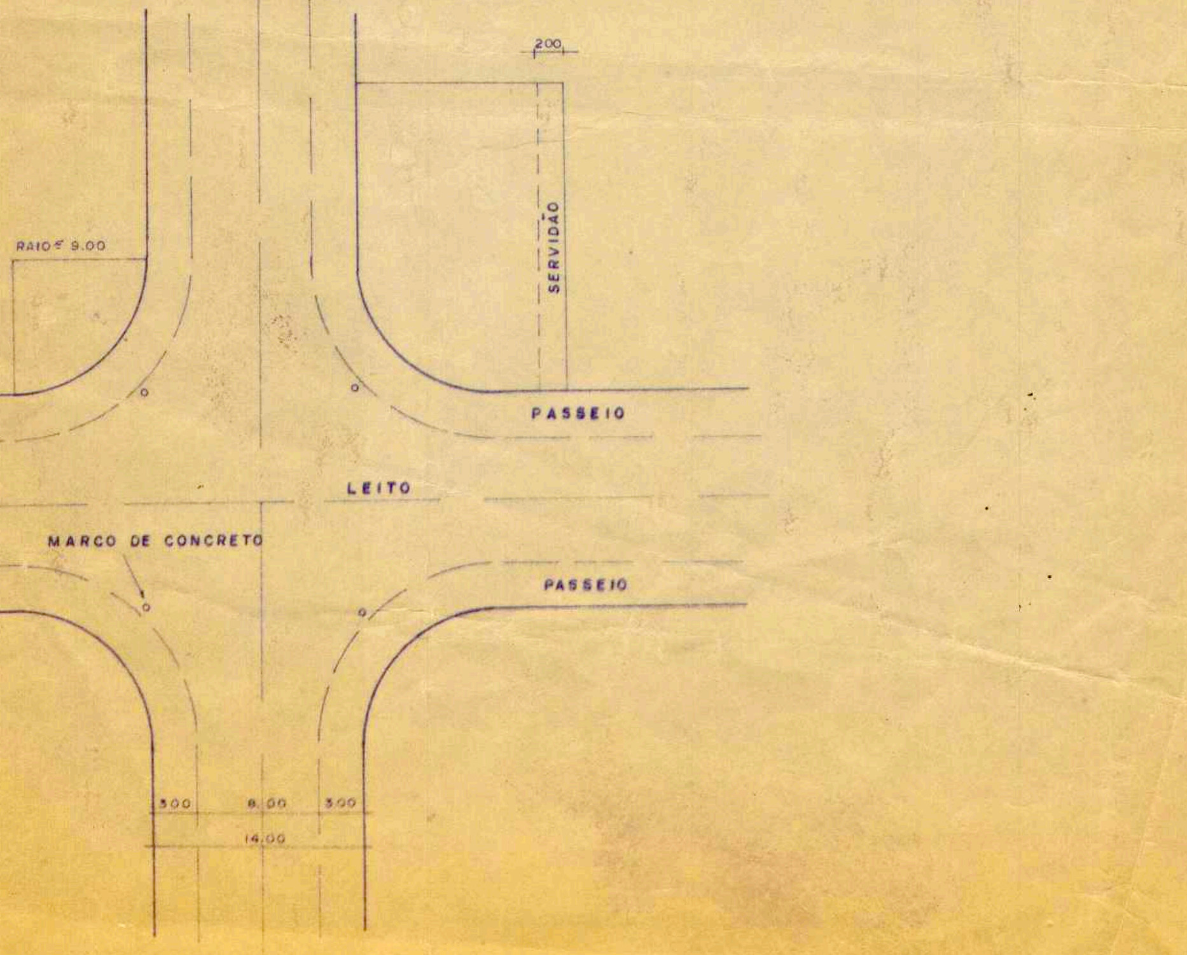
FAIXA NON AEDIFICAND

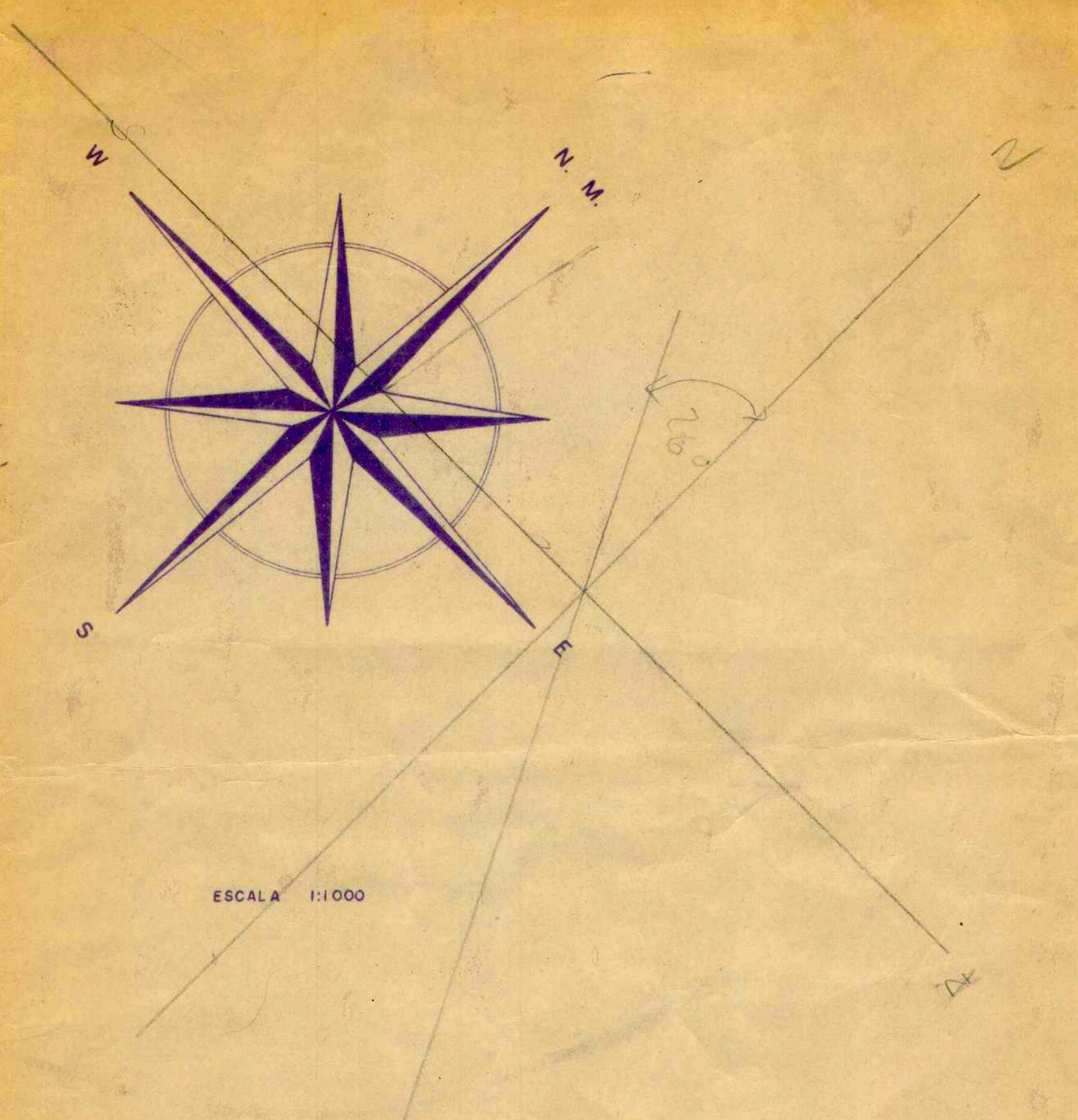
NENHUMA EDIFICAÇÃO SERÁ PERMITIDA, SENÃO A QUATRO METROS DO ALINHAMENTO DA CALÇADA.

DEVERÁ CONSTAR NOS CONTRATOS DE COMPRAS OU ESCRITURA A CLAUSULA SEGUINTE:

— OS ENCANAMENTO DE ÁGUA E ESGOTO DOS LOTES MONTANTES, PODERÃO ATRAVESSARA JUZANTE NUMA FAIX DE 2,00 m DE UM DE SEUS LADOS. FICANDO DESDE JÁ INSTITUIDA A PASSAGEM CORRESPONDENTE (SERVIDÃO)

DETALHE DE UM CRUZAMENTO ESC. 1:500





ESCALA 1:1000

J. MARUPIARA

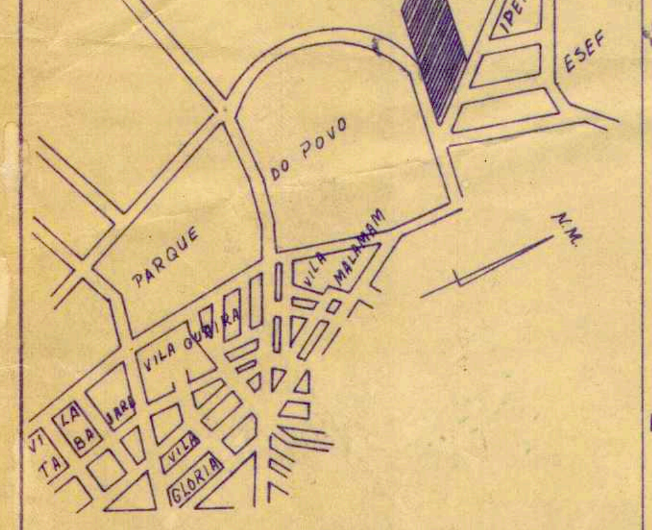
PROJETO COMPLETO

FOLHA

PROJETO
LOTEAMENTO URBANO
PROPRIETÁRIO
PRUDENCO- COMPANHIA PRUDENTINA DE DESENVOLVIMENTO
-CGC(MF)_48 812 648/0001- 99
ENDERECO
RUA Dr. JOSÉ FÓZ, 513
CIDADE
PRES. PRUDENTE _ SP
DENOMINAÇÃO DO LOTEAMENTO
JARDIM MARUPIARA
LOCAL DO PROJETO
PROXIMO AO CENTRO EDUCACIONAL

26/4 4
30/2 1
COD. 12400

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DA PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETARIO
PRUDENCO- COMPANHIA PRUDENTINA DE DESENVOLVIMENTO

AREAS

50 284,00 m²

AUTOR E RESPONSAVEL PELO PROJETO
PRUDENCO- COMPANHIA PRUDENTINA DE DESENVOLVIMENTO
CREA= 22807

A.R.T. nº

PREFEITURA MUNICIPAL "PAÇO FLORIVALDO LEAL"
APROVADA
Devendo o interessado executar o loteamento no prazo de dois anos, sob pena de ser revogada a validade da aprovação
A inobservancia do projeto aprovado, implicará em nova aprovação (Lei Municipal nº 1164/66)
Presidente Prudente, 23 / 06 / 80

CHEFE DA SEÇÃO NORMATIVA DE PROJETOS PARTICULARES
José Gilberto Módena Mondin
Engº Civil CREA 54.165 /D

DEFERIDO
Prefeitura Municipal "Paço Florivaldo Leal"
Presidente Prudente, 23/ 06/ 80
Engº. Sergio Roberto Mele
Coordenador de obras

Pl. J. MARUPIARA

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente
Coordenadoria de Obras
projeto Copia fiel do loteamento Jardim Marupiara
Administração Paulo Constantino
1:1.000 - 1:500 - 1:200 quanjiro
ESCALA DESENHISTA ENGENHEIRO
DATA 15-07-80 1.559