



LAUDO TÉCNICO DO CADASTRO MUNICIPAL DE PUBLICIDADE

Este laudo é de inteira responsabilidade civil, criminal e profissional do engenheiro ou arquiteto legalmente habilitado e deve ser obrigatoriamente vinculado a ART / RRT devidamente recolhido ao órgão de classe do profissional .

SOLICITAÇÃO DESTE REQUERIMENTO
CADASTRO MUNICIPAL DE PUBLICIDADE

DADOS DO IMÓVEL

EMPRESA: Vip Outdoor & Painéis S/S LTDA EPP

ENDEREÇO: Rua Quintino Bocaiúva **NUMERO:** 601

CNPJ: 65.646.127/0001-28 **E-MAIL :** vipoutdoor@terra.com.br

TELEFONE: (18) 3221-0755 **CIDADE:** Presidente Prudente **ESTADO:** São Paulo **CEP:** 19030-000

LOCAL DO PAINEL

ENDEREÇO: Rua José Barcelos **NUMERO:** 80 **BAIRRO:** Residencial Carandá

REFERENCIA CADASTRAL: 26.1.5.1303.75.1

CIDADE: Presidente Prudente **ESTADO:** São Paulo **CEP:** 19026-520

RESPONSÁVEL POR ESTE LAUDO: Alfredo José Penha **CREA/CAU:** 060.139.277.5

DATA DA VISTORIA DO IMÓVEL: 06 de Julho de 2016 **HORARIO:** 08:00 hs

ESTE LAUDO ESTÁ VINCULADO AO ART/RTT. NUMERO: 92221220160728477

DATA DO RECOLHIMENTO: 08 de Julho de 2016

DECLARAÇÃO DE SEGURANÇA DO PAINEL

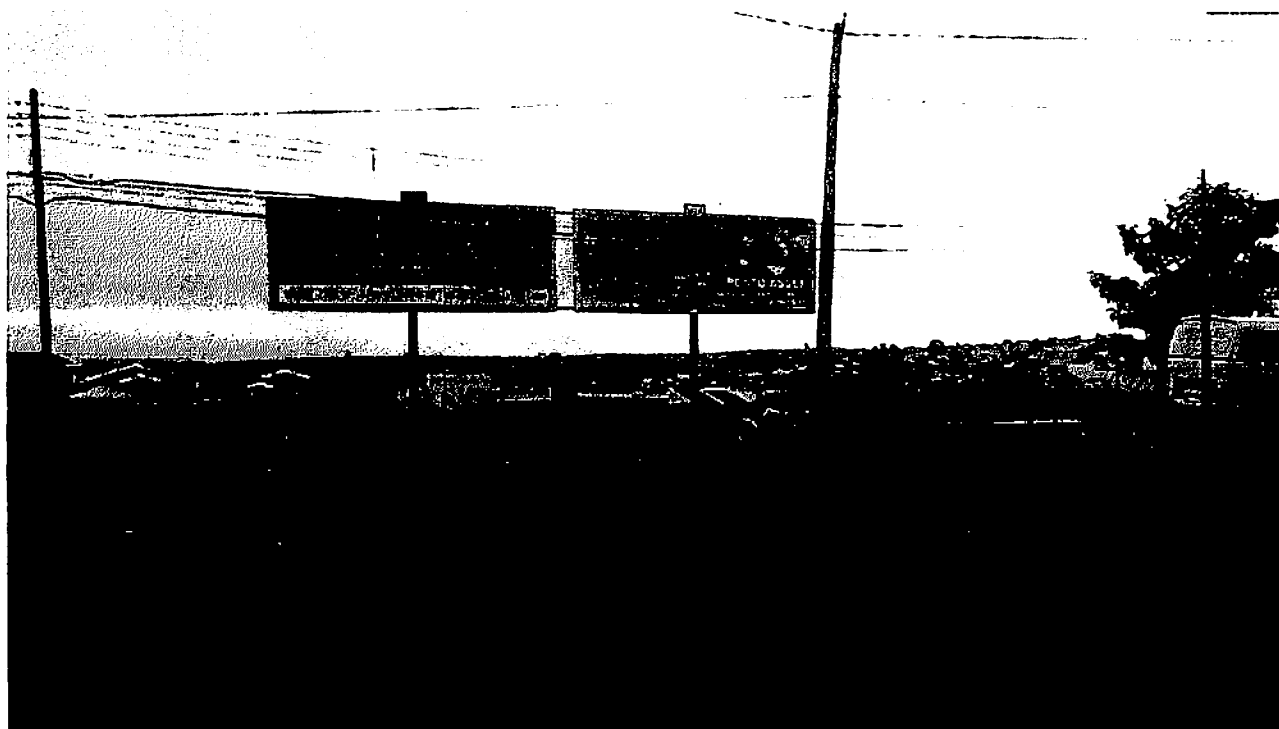
Vistoriando o imóvel acima indicado, na qualidade de profissional legalmente habilitado, informo e declaro que o referido painel encontra-se totalmente concluída, possuindo todas as suas instalações e equipamentos em condição de uso e segurança e anexo fotos do imóvel e assumo total responsabilidade sobre as informações prestadas, ciente que a Prefeitura Municipal poderá a qualquer momento constatar a veracidade dos fatos e eventuais irregularidades o Município tomará as providências legais cabíveis.



ANEXOS PARA FOTOS DO PAINEL

folha numero 02

NOTA IMPORTANTE = Neste relatório deve anexar fotos coloridas do imóvel indicando no mínimo os seguintes itens do painel :



ENDEREÇO: Rua José Barcelos

NUMERO: 80 – Placa 01

ENDEREÇO: Rua José Barcelos

NUMERO: 80 – Placa 03

ALFREDO JOSÉ PENHA

ENGENHEIRO CIVIL - CREA 060.139.277.5

VIP OUTDOOR & PAINÉIS S/S LTDA – EPP

CNPJ.: 65.646.127/0001-28

RAFAEL ANTÔNIO MARQUES

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

ART de Obra ou Serviço
92221220160728477

1. Responsável Técnico**ALFREDO JOSE PENHA**

Título Profissional: Engenheiro Civil

Empresa Contratada:

RNP: 2614954810

Registro: 0601392775-SP

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: vip outdoor e painéis s/s ltda - epp

Endereço: Rua QUINTINO BOCAIUVA

Complemento

Cidade: Presidente Prudente

Contrato

Valor: R\$ 800,00

Ação Institucional:

CPF/CNPJ: 65.646.127/0001-28

Nº: 601

Bairro: VILA MARCONDES

UF: SP

CEP: 19030-000

Celebrado em: 07/07/2016

Vinculada à Art nº:

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: Rua JOSÉ BARCELOS

Complemento:

Cidade: Presidente Prudente

Data de Início: 07/07/2016

Previsão de Término: 31/12/2019

Coordenadas Geográficas

Finalidade

Nº: 80

Bairro: PARQUE RESIDENCIAL CARANDÁ

UF: SP

CEP: 19026-520

Código:

CPF/CNPJ:

4. Atividade Técnica**Elaboração****1****Laudo****Estrutura****Quantidade****Unidade****2,00000****unidade**

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Atesto que os painéis estão em condições de segurança e que atendem as exigências da lei vigente.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

44 - PRESIDENTE PRUDENTE - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS,
ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DE PRESIDENTE PRUDENTE

8. Assinatura

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local	de		de
ALFREDO JOSE PENHA - CPF: 052.990.848-46			

Valor ART R\$ 74,37

Registrada em:

Valor Pago R\$

Impresso em: 07/07/2016 14:45:17

Nosso Número: 92221220160728477 Versão do sistema

VALIDADE POR 10 DIAS COM O RECIBO DE PAGAMENTO

Presidente Prudente, 28 de Junho de 2016.

AUTORIZAÇÃO

Eu, **Waldomiro Rotta**, residente à Rua Quincas Vieira, 1325, Pres.Prudente/SP, inscrito no CPF. 033.377.668.20 e RG. 4.132.261 SSP/SP, em atendimento a Lei Municipal nº 5532/2000 de 21 de Novembro de 2000 e ao Decreto Municipal nº 26.793/2016 de 11 de Maio de 2016, venho através desta **AUTORIZAR** a Empresa **VIP OUTDOOR & PAINÉIS S/S LTDA – EPP**, com endereço à Rua Quintino Bocaiúva, 601 – Vila Marcondes, CEP 19030-000 na Cidade de Presidente Prudente – SP e Inscrita no CNPJ Nº 65.646.127/0001-28, a Instalar em terreno de minha propriedade situado à Rua Barcelos, 80 – Pq. Residencial Carandá - Presidente Prudente/SP, nesta 02 Placas de Publicidade tipo Outdoor, medindo 3,20 m X 9,20 m cada, para comercialização e exploração de propagandas.

Sendo só o que nos apresenta para o momento,

Cordialmente,

WALDOMIRO ROTTA

O Sr. Waldomiro ficou cego, e este impossibilitado de Assinar. Anexamos o Contrato de Locação

CONTRATO DE LOCAÇÃO DE TERRENO

Os abaixo assinados de um lado como **Locador: WALDOMIRO ROTTA**, residente á Rua Quincas Vieira, 1.325, nesta cidade de Presidente Prudente – SP, inscrito no CPF o nº. 033.377.668-20 e R.G. 4.132.261 SP/SP e de outra parte como **Locatária** a empresa **VIP OUTDOOR & PAINEIS S/S LTDA EPP**, com sede a Rua Quintino Bocaiúva, nº 601–Vila Marcondes, na cidade de Presidente Prudente/SP. CEP 19030-000, cadastrada no CNPJ nº 65.646.127/0001-28, Inscrição Estadual Isenta, contratam entre si o seguinte:

1º) - O primeiro nomeado (locador) aluga ao segundo nomeado (locatário) 01 (um) terreno de sua propriedade, localizado à na rotatória da Avenida J.K. com Avenida Salim Farah Maluf - lote D3 - conforme demonstrado pelo locador, local este que a firma locatária possa colocar sob sua conta e total responsabilidade 02 (dois) painéis de propaganda tipo Outdoor medindo 30,00 m² cada.

2º) - Este contrato terá validade de 01 (um) ano a contar de 22 de janeiro de 2016 á 21 de janeiro de 2017. Ficando a empresa locatária responsável pela retirada do material ali fixado ao termino deste contrato.

3º) - Como forma de pagamento o locatário obriga-se a pagar ao Locador a importância de R\$ 1.700,00 (Hum mil Setecentos Reais) pagos à vista, pelo uso da referida área.

4º) - Todos os impostos, taxas e outros encargos que incidirem sobre painéis, fica sob a exclusiva e total responsabilidade da firma instaladora; bem como a manutenção e conservação dos mesmos.

5º) - É de total responsabilidade do locatário quaisquer danos que venha ocorrer a propriedade ou benfeitorias nela edificada, decorrente da queda dos painéis ali fixado.

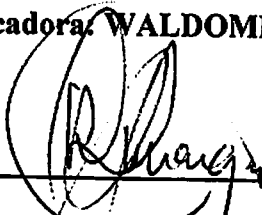
6º) - No caso de ser vendido o local ora contratado, ou ainda, no caso de construções, fica automaticamente cancelado este contrato, tendo o locador que devolver ao locatário a quantia correspondente aos dias que faltarem para o termino deste contrato. O locador deverá avisar por escrito ao locatário para que se retirem no prazo máximo de 30 (trinta) dias todos os ali fixados.

Assim sendo, justos e contratados, assinam o presente contrato em 02 (duas) vias de igual teor.

Presidente Prudente/SP, 22 de Janeiro de 2016.



Locadora: WALDOMIRO ROTTA



Locatário: VIP OUTDOOR & PAINEIS S/S LTDA EPP

Rafael Antônio Marques



Município de Presidente Prudente

Secretaria de Finanças
Coordenadoria Fiscal Tributária



Certidão Negativa de débitos

Nome
WALDOMIRO ROTTA

Cadastro
1-609240001

Número
I-357320-2016

Local do Imóvel/estabelecimento			Validade
R JOSÉ BARCELOS, 80 - PARQUE RESIDENCIAL CARANDÁ			30/08/2016
Referencia cadastral	Inicial	Até 2001	Fração Ideal
26.1.5.1303.75.1	0,00	0,00	0,00
Área do terreno	Área construção	Zoneamento	Fator K
1038,13	0	ZCS2/ZR2	20
Quadra	Lote	Estrutura	Uso
00B	003	Terreno	Terreno
Ano construção	VI Venal da Construção	Valor Venal do Terreno	Valor Venal do Imóvel
0	R\$ 0,00	R\$ 9.298,58	R\$ 9.298,58
Nº de Pontos			
0			

Certificamos que até a presente data, **NÃO CONSTA**, débito tributário, relativo a Cadastro Imobiliário Urbano com as características acima descritas.

Fica ressalvado o direito desta Prefeitura inscrever e cobrar quaisquer débitos de responsabilidade do contribuinte acima, que vierem a ser apurados mesmo de períodos anteriores à emissão desta certidão.

sexta-feira, 1 de julho de 2016

Obs.: LC 132/2003 - Art. 219 : A Expedição de certidão negativa não exclui o direito da Administração Pública exigir, a qualquer tempo, os créditos tributários que venham a ser apurados

Certidão emitida pela Internet, sem necessidade de assinatura.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet no endereço <http://presidenteprudente.sp.gov.br/servico/certidao/confirma.xhtml>



Município de Presidente Prudente
Coordenadoria Fiscal e Tributária



59449/2016

Negativa

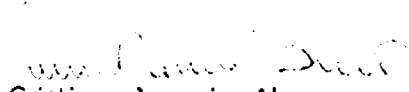
CERTIDÃO

O(A) Coordenador(a) Fiscal e Tributária
do Município de Presidente Prudente, Estado
de São Paulo, etc.

Certifica, atendendo a pedido verbal
de pessoa interessada, que revendo os arquivos, deles verificou
que a firma **VIP OUTDOOR & PAINEIS S S LTDA EPP** de nome fantasia
VIP OUTDOOR & PAINEIS, inscrito no CNPJ 65646127000126, cadastro
numero 00047334, inscrita nesta Coordenadoria, estabelecida na R
QUINTINO BOCAIUVA, 601 exerce a atividade de P SERV REF PINT EM
FAIXAS CART MUR P PINT LET LOC a partir de 01/03/1991, não é
devedora por tributos lançados em seu nome até a presente data.

***** O referido é verdade e dá fé *****

Presidente Prudente, 17 de Maio de 2016.


Cristiano Joaquim Alves

Coordenador Fiscal e Tributário

LC 132/2003 - Art. 21 : A Expedição de certidão negativa não exclui o direito da Administração Pública exigir, a
qualquer tempo, os créditos tributários que venham a ser apurados.

**** Este documento é válido por 60 dias, contados a partir de sua expedição ****