

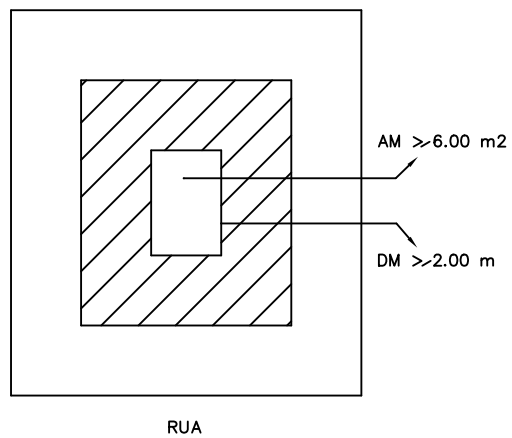
DESENHO N° 01-A

EDIFICAÇÃO DE I PAVIMENTO E $H \leq 4.00\text{m}$

I – ESPAÇO LIVRE FECHADO

EXIGÊNCIAS:

- ÁREA MÍNIMA (AM) $> 6.00 \text{ m}^2$
- DIMENSÃO MÍNIMA (DM) $> 2.00 \text{ m}$



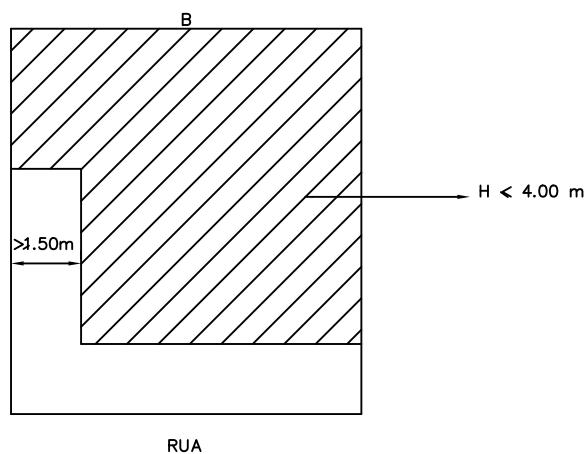
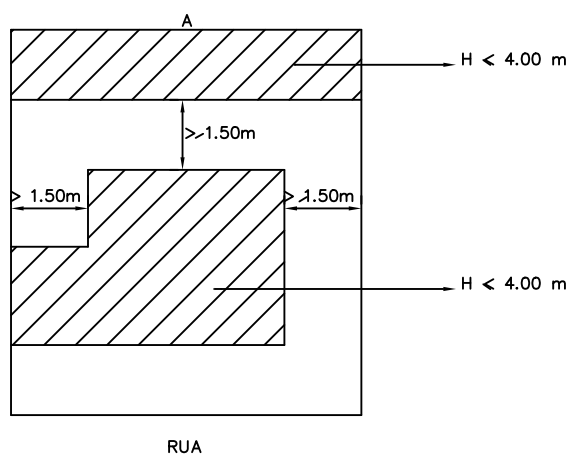
EDIFICAÇÃO DE 1 PAVIMENTO E $H \leq 4.00\text{m}$

II - ESPAÇOS LIVRES ABERTOS NAS DUAS EXTREMIDADES OU UMA DELAS

EXIGÊNCIAS:

- DIMENSÃO MÍNIMA $\geq 1.50\text{ m}$

CORREDOR ENTRE DUAS EDIFICAÇÕES E/OU A DIVISA DO LOTE



OBS: NO DESENHO B CONSIDERA-SE O CORREDOR LATERAL ESPAÇO LIVRE ABERTO POIS ESTÁ DIRETAMENTE VOLTADO PARA A RUA SENDO PORTANTO SUA DIMENSÃO MÍNIMA $> 1.50\text{m}$

EDIFICAÇÕES DE MAIS DE 1 PAVIMENTO OU $H > 4.00$ DORMITÓRIOS, SALAS, SALÕES E LOCAIS DE TRABALHO

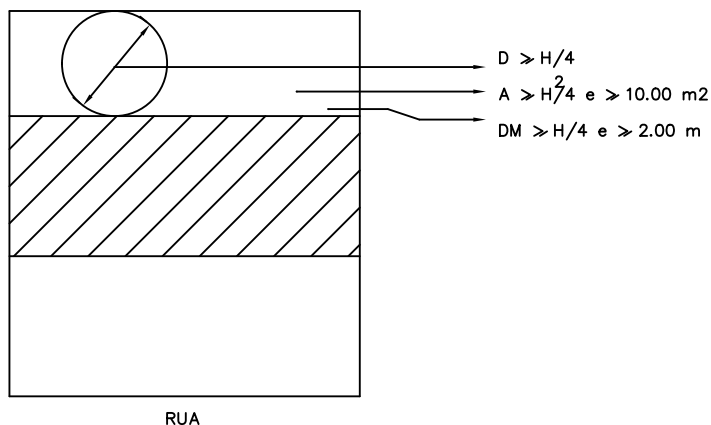
I - ESPAÇOS LIVRES FECHADOS

EXIGÊNCIAS:

- ÁREA EM PLANO HORIZONTAL $> \frac{H^2}{4}$ E $> 10.00 \text{ m}^2$
- DIMENSÃO MÍNIMA (DM) $> \frac{H}{4}$ E $> 2.00 \text{ m}$
- INSCRIÇÃO DE CÍRCULO NO PLANO HORIZONTAL
COM $D > \frac{H}{4}$

H = É A \neq DO NÍVEL ENTRE O TETO DO PAVIMENTO MAIS ALTO E O PISO DO PAVIMENTO MAIS BAIXO A SER INSOLADO

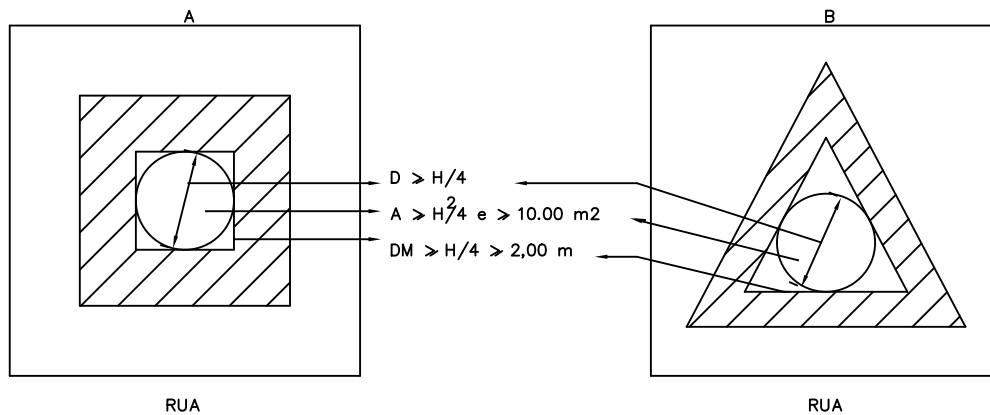
CORREDOR SEM ACESSO PARA A RUA



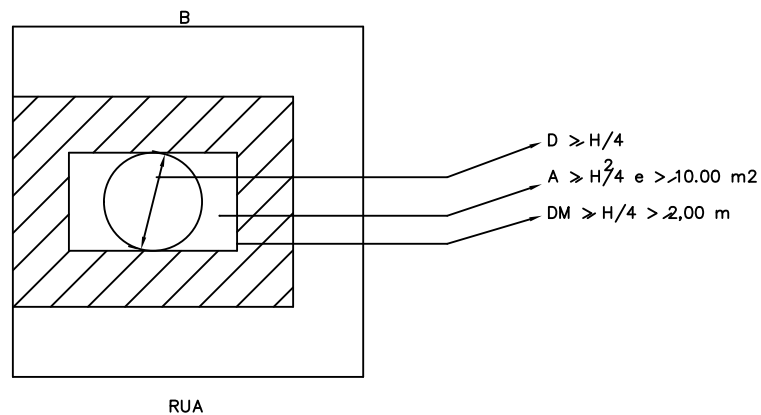
PROPOSTA DE INTERPRETAÇÃO: CORREDOR SEM ACESSO DIRETO PARA LOGRADOURO PÚBLICO (FUNDOS)
DEVERÁ TER LARGURA EQUIVALENTE A $H/4$ COM DIMENSÃO MÍNIMA DE
2.00 m. CONSIDERA-SE PÁTIO FECHADO.

EDIFICAÇÕES DE MAIS DE 1 PAVIMENTO OU $H > 4.00$ DORMITÓRIOS, SALAS, SALÕES E LOCAIS DE TRABALHO

ESPAÇO LIVRE FECHADO



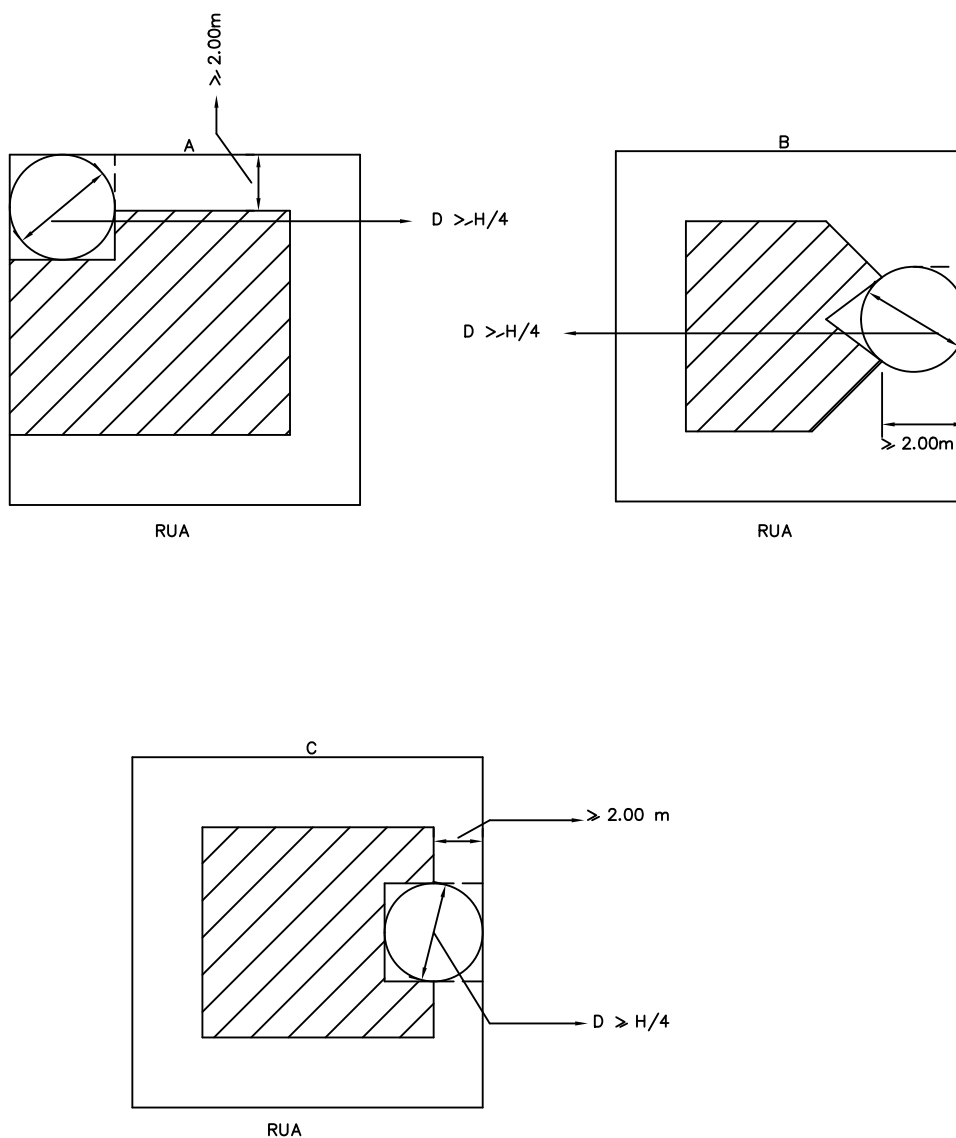
OBS: NO DESENHO A, POR SER UM ESPAÇO LIVRE FECHADO QUADRADO A $DM > 2.00 \text{ m}$ PARA SE ATINGIR A ÁREA DE 10.00 m^2



PROPOSTA DE INTERPRETACAO: A DIMENSÃO MÍNIMA DO POÇO DE ILUMINAÇÃO DEVERÁ SER SEMPRE IGUAL OU SUPERIOR A $H/4$ E $> 2.00 \text{ m}$ E ÁREA $> H^2/4 > 10.00 \text{ m}^2$ PODENDO TER QUALQUER FORMA DESDE QUE NELA POSSA SER INSCRITO NO PLANO HORIZONTAL UM CÍRCULO COM DIÂMETRO IGUAL A $H/4$

EDIFICAÇÕES DE MAIS DE 1 PAVIMENTO OU $H > 4.00$ DORMITÓRIOS, SALAS, SALÕES E LOCAIS DE TRABALHO

REENTRÂNCIAS



PROPOSTA DE INTERPRETAÇÃO: AS REENTRÂNCIAS DEVEM SER CONSIDERADAS ESPAÇOS LIVRES FECHADOS ONDE POSSA SER INSCRITO NO PLANO HORIZONTAL UM CÍRCULO DE DIÂMETRO IGUAL OU $> A H/4$ DEVENDO PARA TANTO CONTA-RE COM A ÁREA DO CORREDOR (ÁREA PONTILHADA) CUJA DIMENSÃO MÍNIMA DEVE SER $> H/6$ e $> 2.00 m$

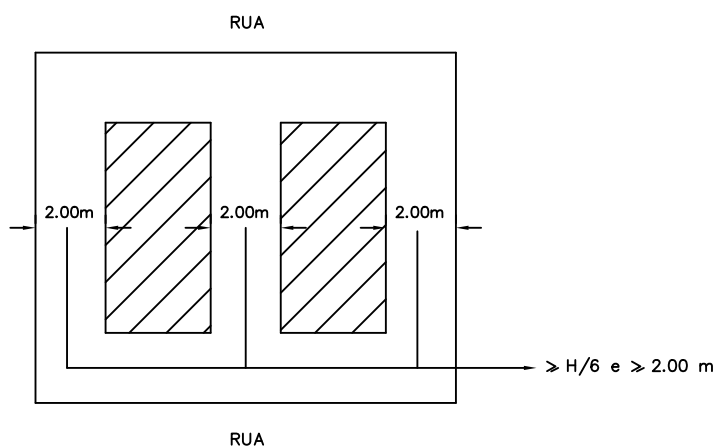
EDIFICAÇÕES DE MAIS DE 1 PAVIMENTO OU $H > 4.00$ DORMITÓRIOS, SALAS, SALÕES E LOCAIS DE TRABALHO

II – ESPAÇOS LIVRES ABERTO NAS DUAS EXTREMIDADES OU EM UMA DELAS

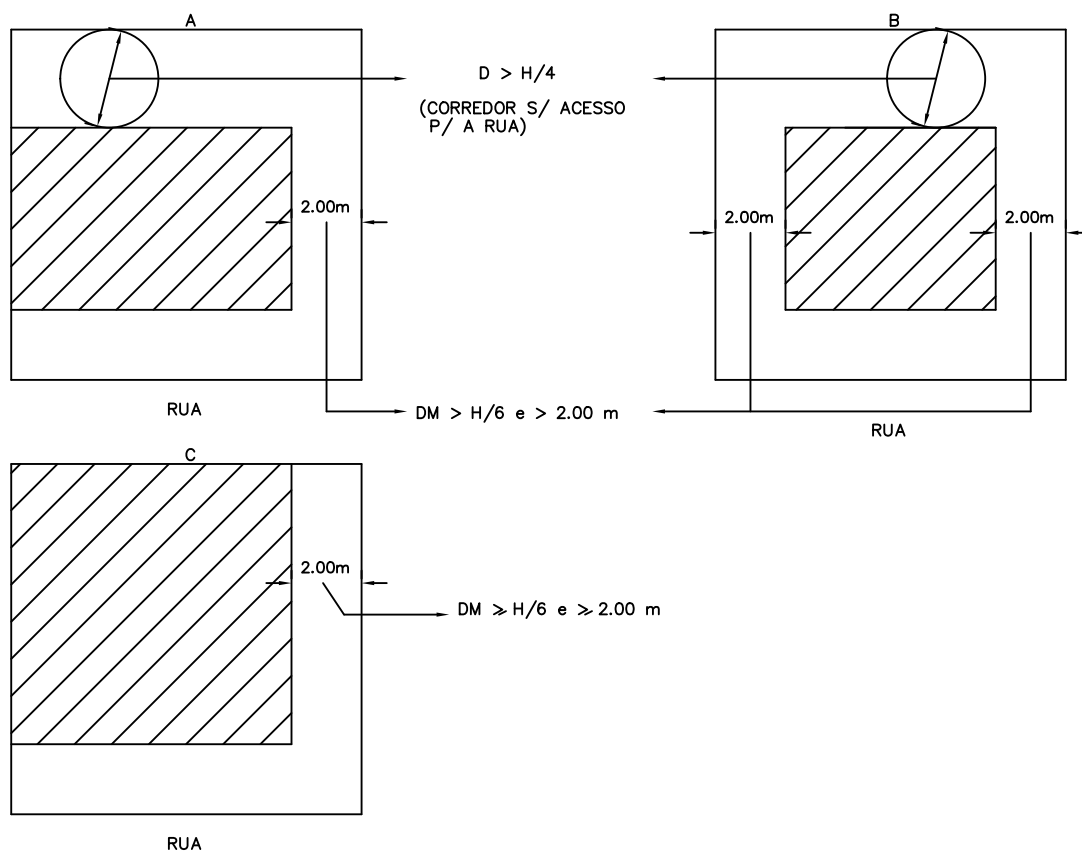
EXIGÊNCIAS:

– DIMENSÃO MÍNIMA $DM > H/6$ e $\geq 2.00m$

CORREDORES COM 2 ACESSOS PARA RUA



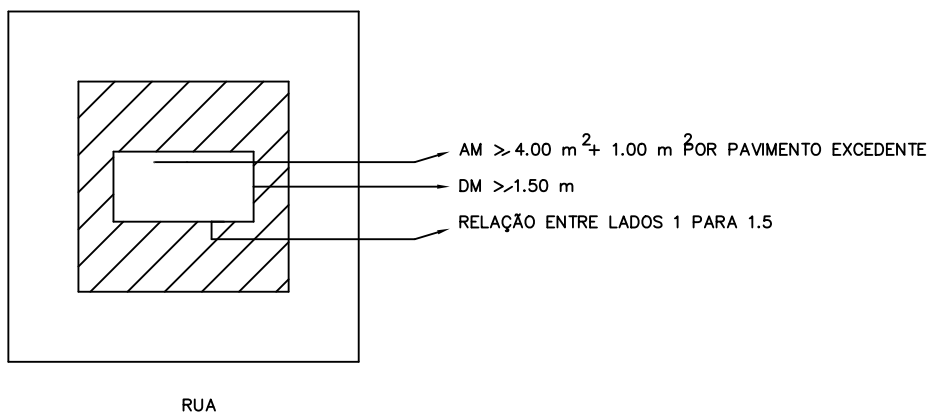
CORREDORES COM 1 ACESSO PARA RUA



VENTILAÇÃO DE COMPARTIMENTO SANITÁRIO, CAIXAS DE ESCADAS E CORREDORES (+ 10.00 m)

EXIGÊNCIAS:

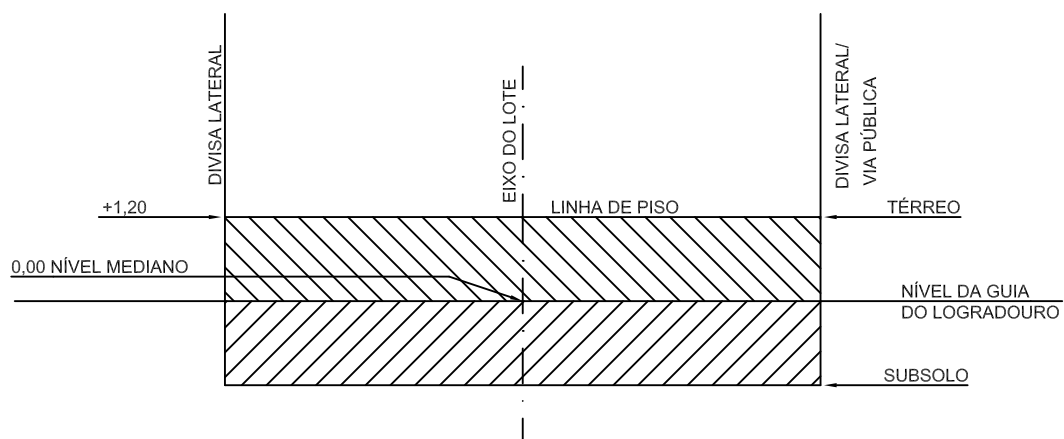
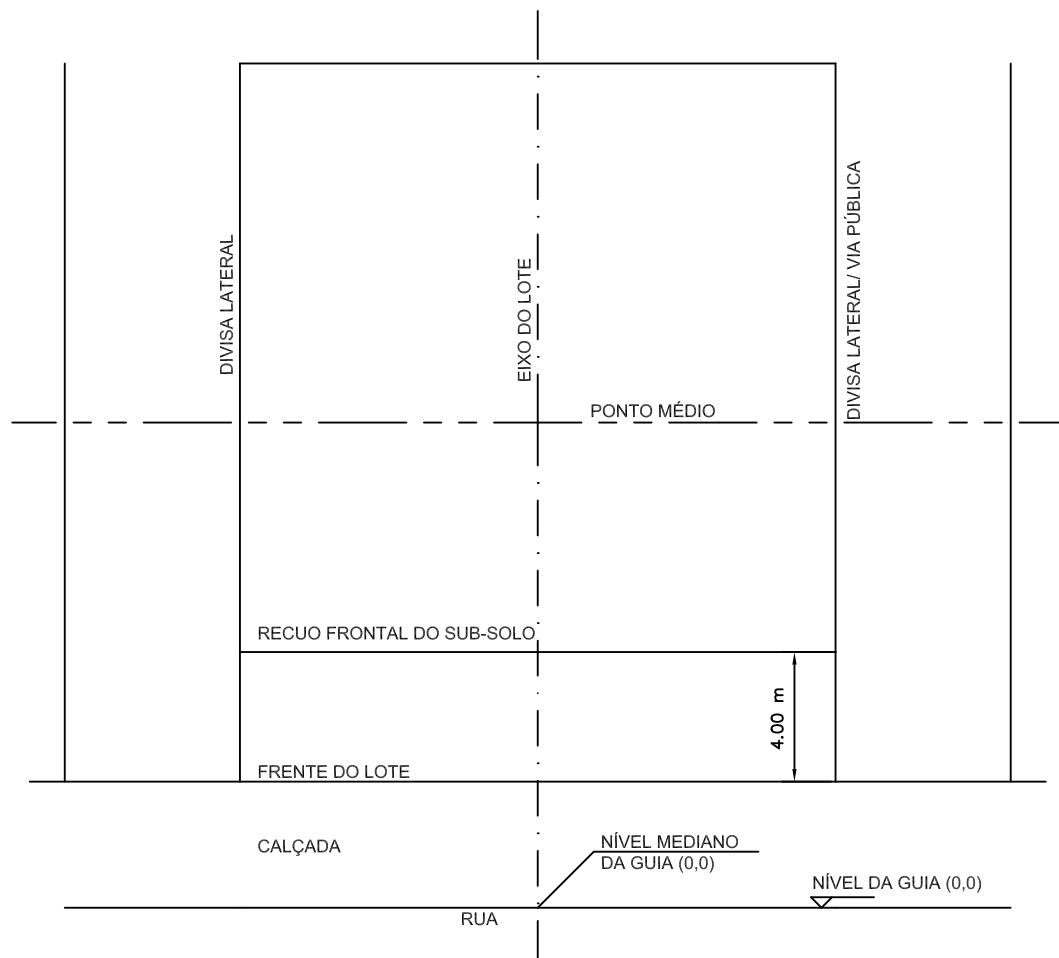
- ÁREA MÍNIMA (AM) $> 4.00 \text{ m}^2$ ATE 4 PAVIMENTOS
+ 1.00 m^2 POR PAVIMENTO EXCEDENTE
- DIMENSÃO MÍNIMA (DM) $> 1.50 \text{ m}$
- RELAÇÃO ENTRE OS LADOS 1 PARA 1.50



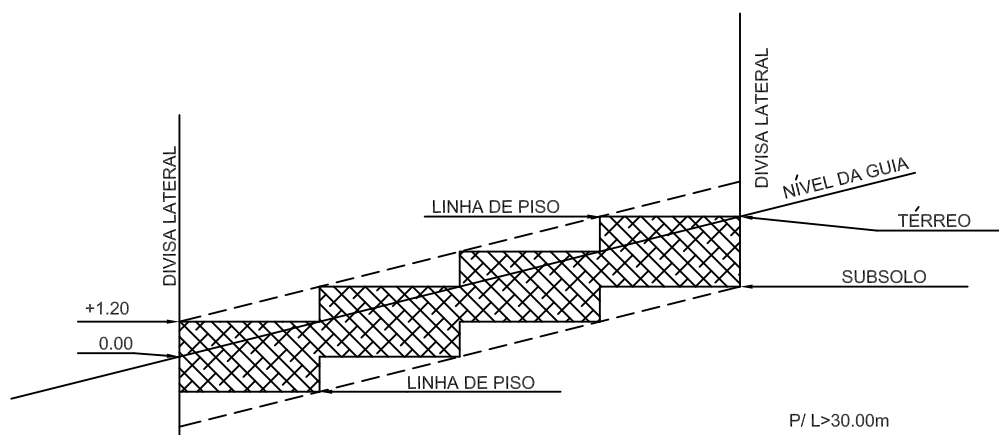
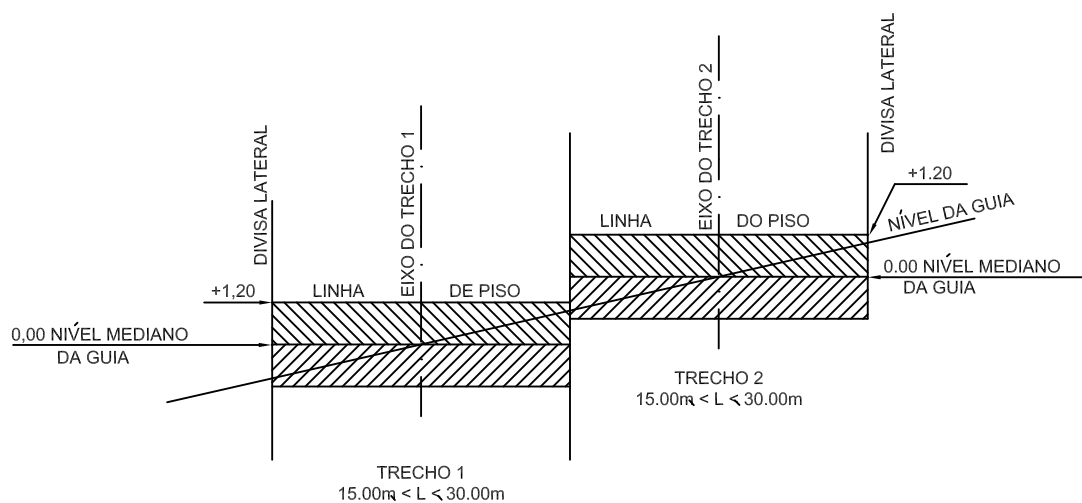
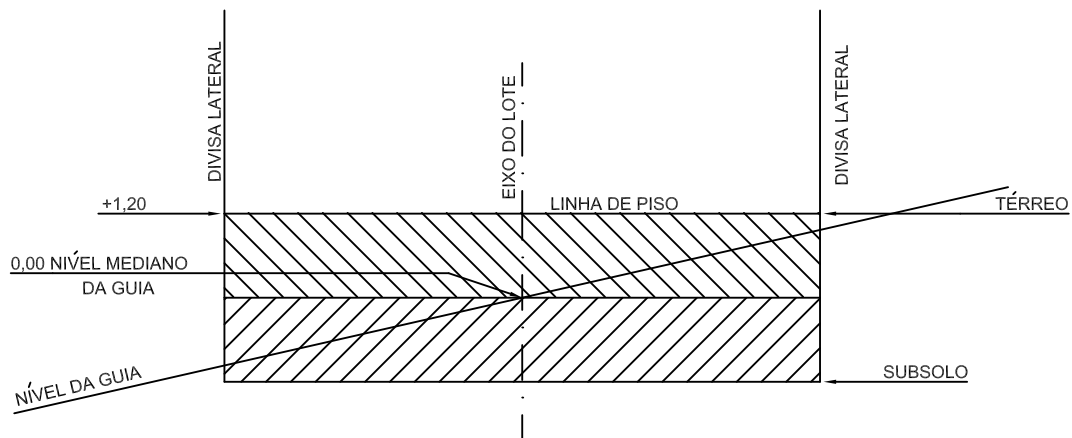
DESENHO N° 02-A

INTERPRETAÇÃO DE SUB-SOLO

TERRENO PLANO

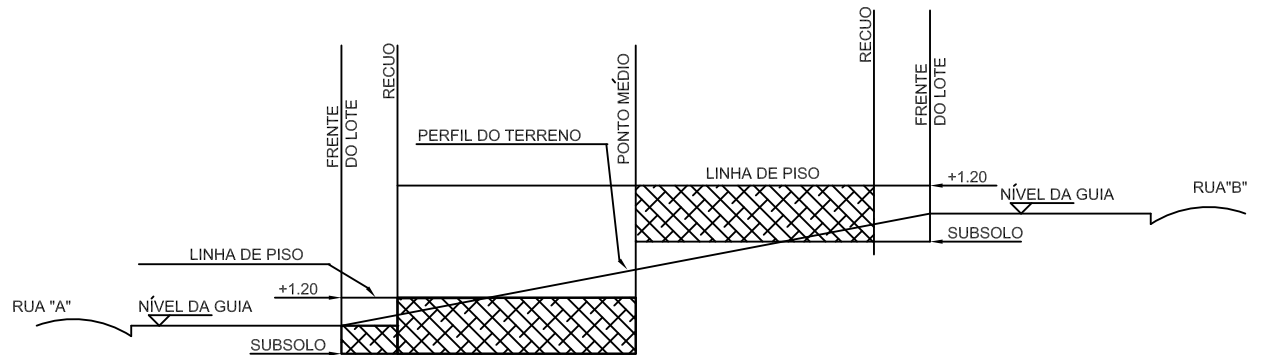


TERRENO INCLINADO

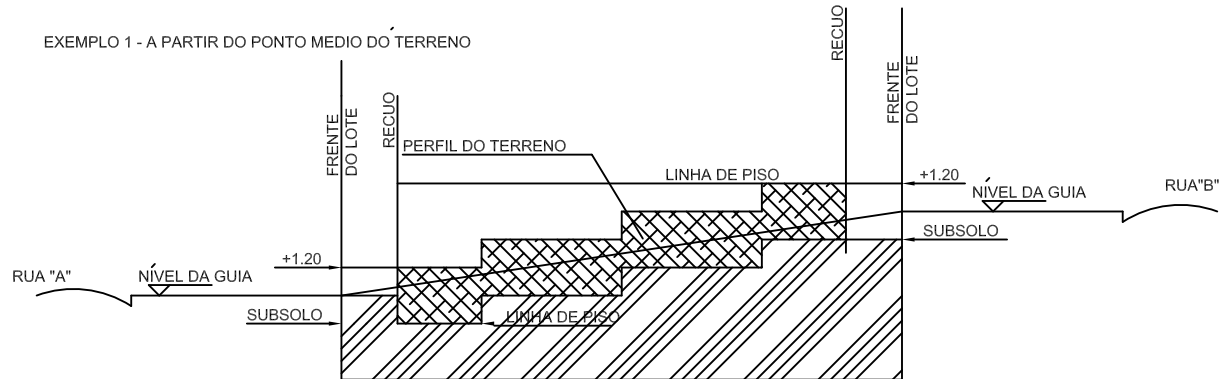


P/ L > 30.00m

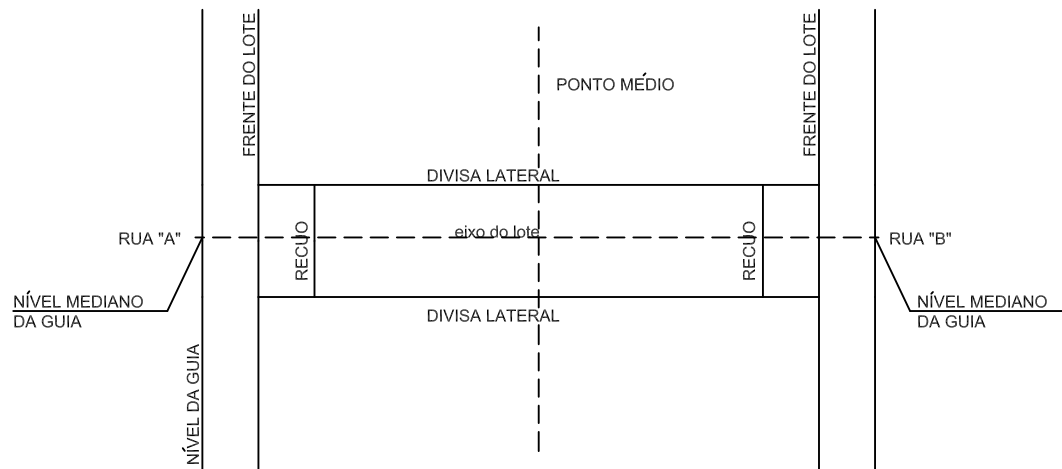
TERRENOS COM TESTADAS PARA RUAS OPOSTAS



EXEMPLO 1 - A PARTIR DO PONTO MÉDIO DO TERRENO



EXEMPLO 2 - ACOMPANHANDO O PERFIL NATURAL DO TERRENO

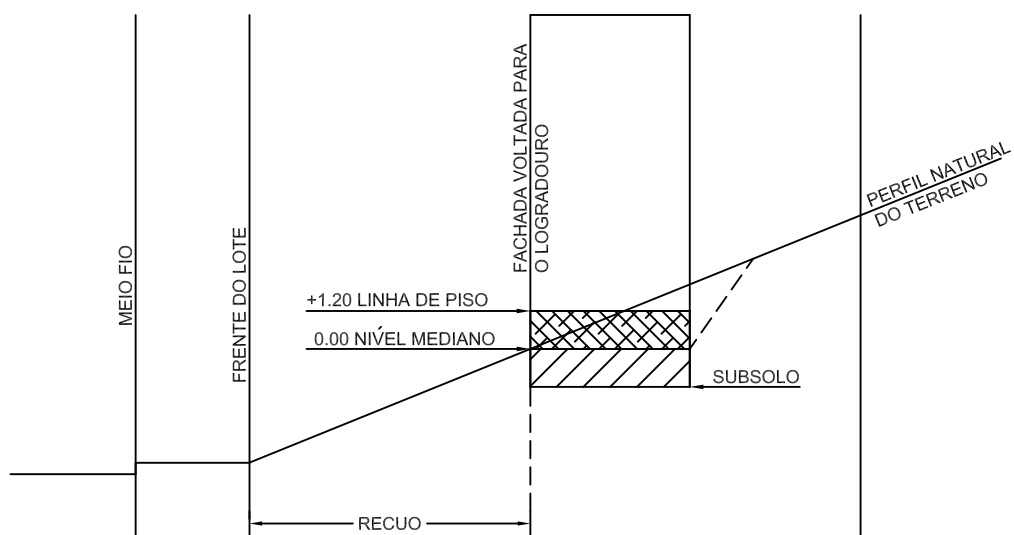


FRENTE PRINCIPAL (ADOTADA) - RECUO OBRIGATÓRIO = 4,00 M

FRENTE SECUNDÁRIA (ADOTADA) - RECUO MÍNIMO = 1.50 M

DESENHO N° 02-D

EDIFICAÇÕES RECUADAS DO ALINHAMENTO



DESENHO Nº3

PROJETO ARQUITETÔNICO (SIMPLIFICADO OU COMPLETO)

FOLHA

PROJETO

(Especificar a Natureza e Ocupação)

PROPRIETÁRIO

3.00

ENDEREÇO

(Rua, Avenida, etc. – nº – Bairro – Cidade)

LOCAL DA OBRA

(Rua, Avenida, etc, -- Lote – Quadra)

BAIRRO

(Jardim, Vila, Parque, etc.)

REF. CADASTRAL

(nº do cadastro atual)

CIDADE

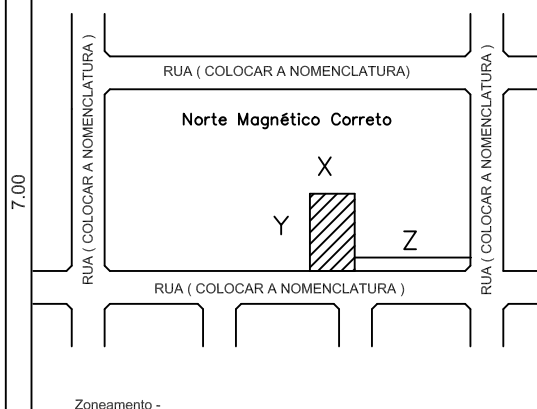
PRESIDENTE PRUDENTE – S.P.

CADASTRO ANTERIOR

(nº do cadastro anterior)

ESCALAS INDICADAS

Situação s/ esc.



Declaro que a aprovação deste projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura no direito de propriedade do terreno

Proprietario

R.G. – Nº

C.P.F – Nº

Declaro que :-

- 1 – para os devidos fins de direito, inclusive na esfera penal, que este projeto foi elaborado com observância à legislação edilícia vigente em especial às Leis nº
- 2 – a obra será executada de acordo com o projeto aprovado pela PMPP e somente após a aprovação dos projetos complementares junto às empresas concessionárias e órgãos de serviços públicos, quando necessário;
- 3 – qualquer alteração ao projeto deverá ser imediatamente comunicada à PMPP.

Áreas

ÁREA DO TERRENOm2

ÁREA DA CONSTRUÇÃOm2

TAXA DE OCUPACAO:

TAXA DE PERMEABILIDADE:

COEF. DE APROVEITAMENTO:

Autor e Responsável Técnico do Projeto

Título :
Cadastro Ativ. nº
ART nº :

Crea nº

1.00

8.50

8.00

1.00

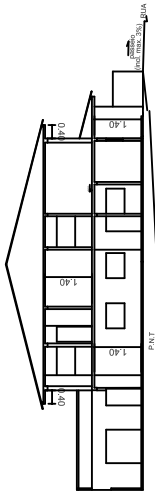
7.50

2.50

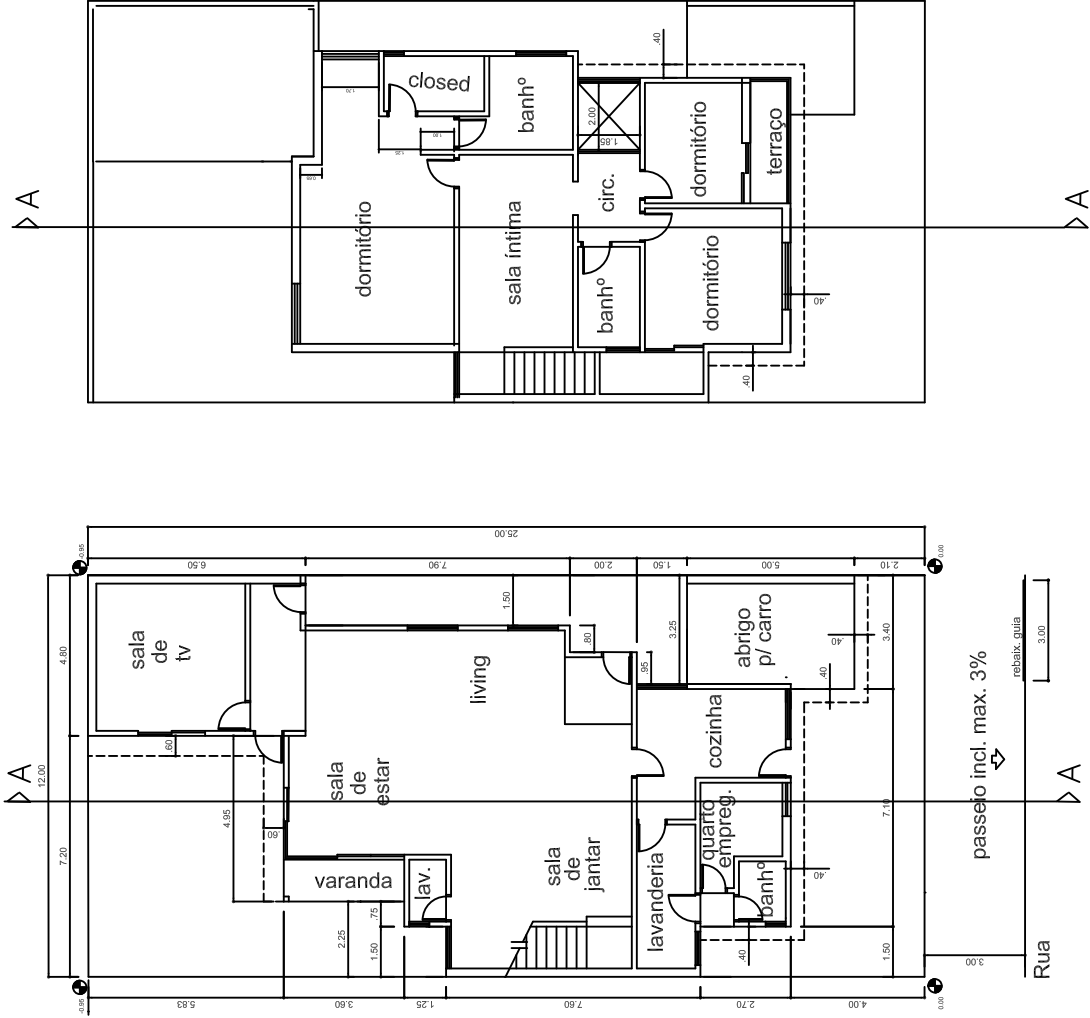
16.50

18.50

DESENHO N°3-A



CORTE ESQUEMÁTICO
ESCALA 1/200

[illegible]

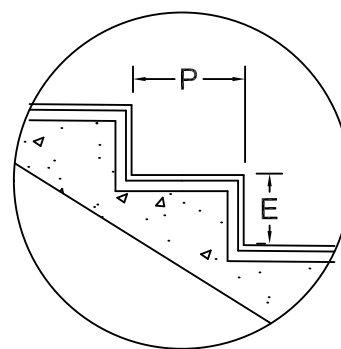
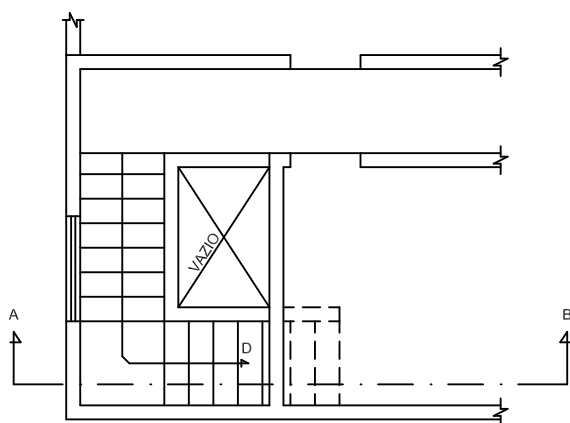
PLANTA TERREA
ESCALA 1/100

PAV. SUPERIOR
ESCALA 1/100

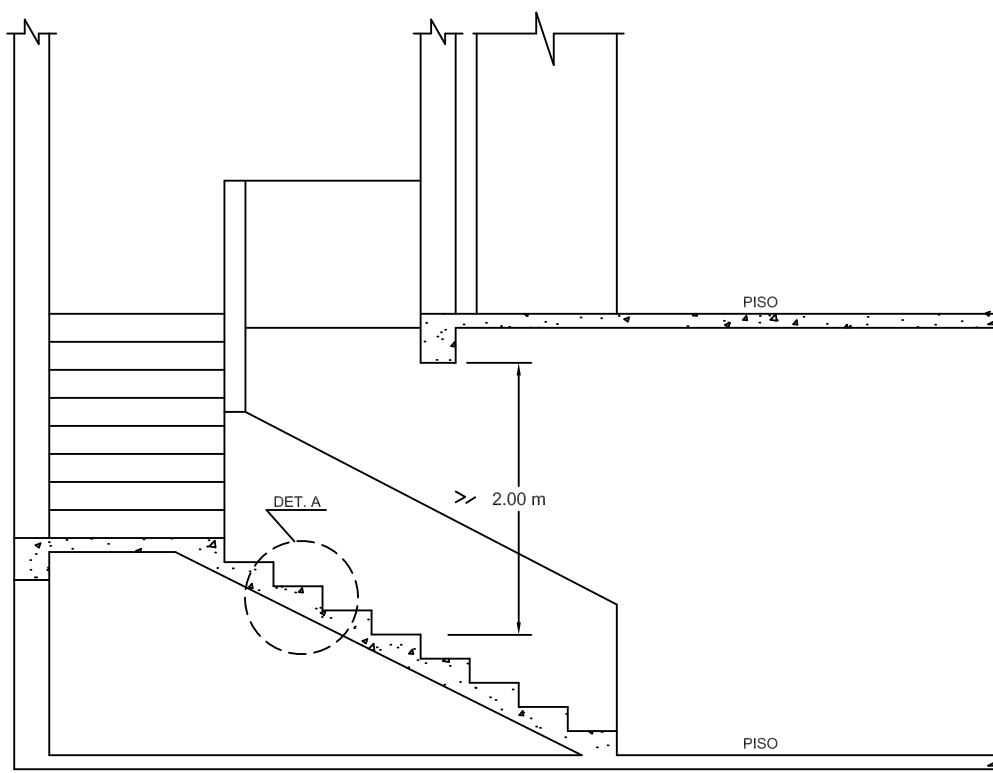
DESENHO N° 04

ESCADA – ALTURA LIVRE

TODA ESCADA DEVERÁ TER ALTURA LIVRE IGUAL OU SUPERIOR A 2.00 M



DETALHE-A



CORTE A-B

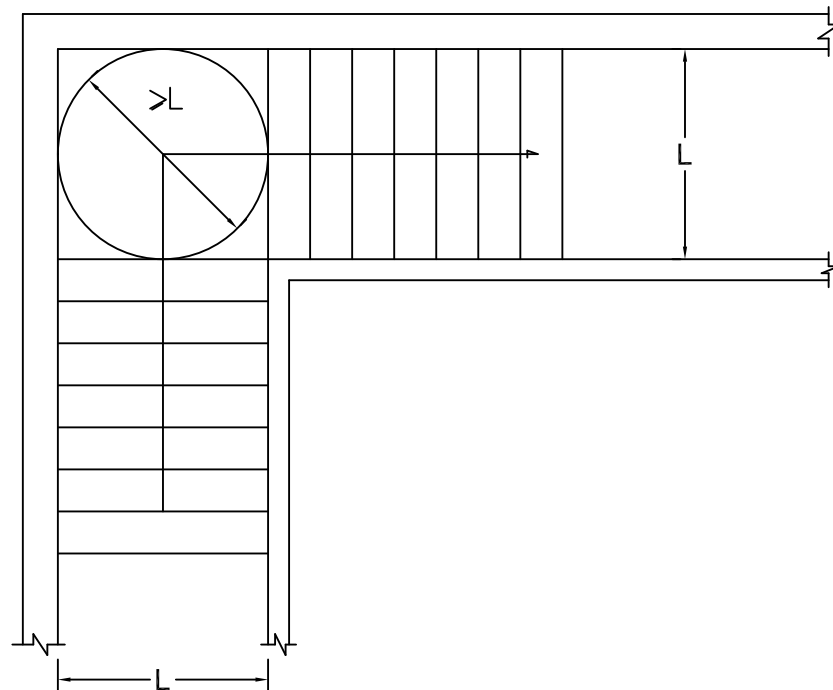
DESENHO N° 05-A

ESCADA – PATAMAR

PATAMAR OBRIGATÓRIO QUANDO :

–HOUVER MUDANÇA DE DIREÇÃO

OBS: – DEVERÁ CONTER UM CÍRCULO DE DIÂMETRO NÃO
INFERIOR A LARGURA ADOTADA PARA A ESCADA

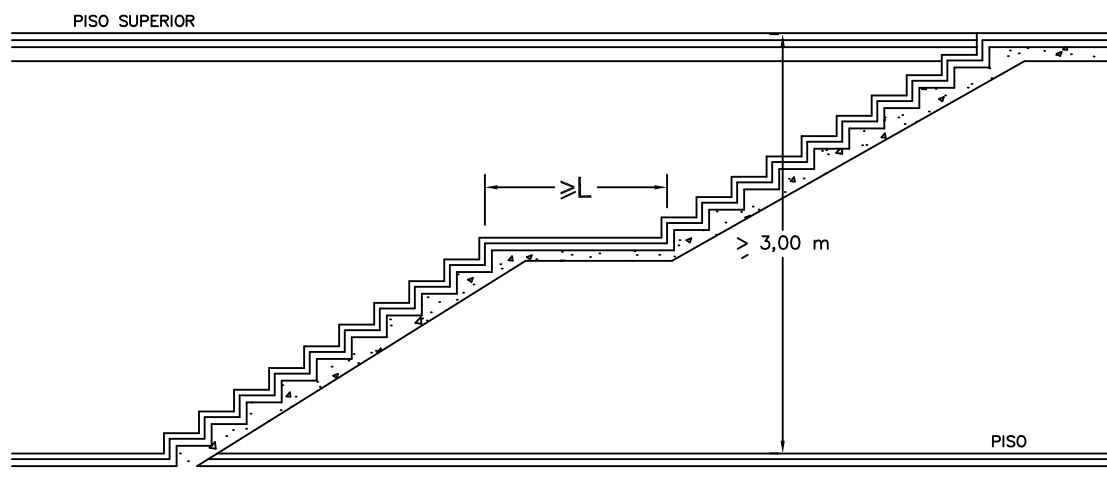
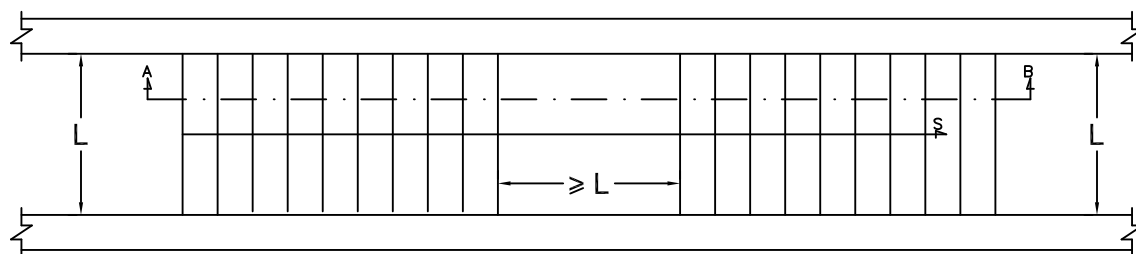


DESENHO N° 05-B

ESCADA – PATAMAR

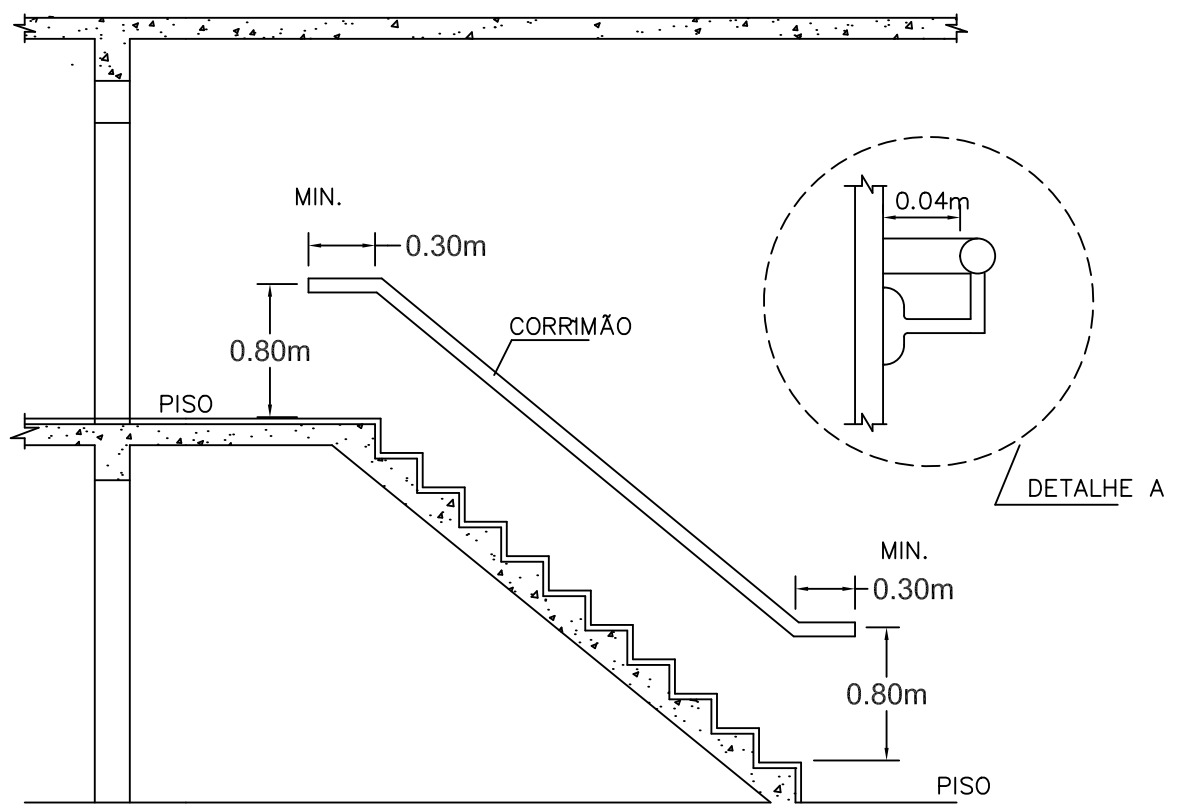
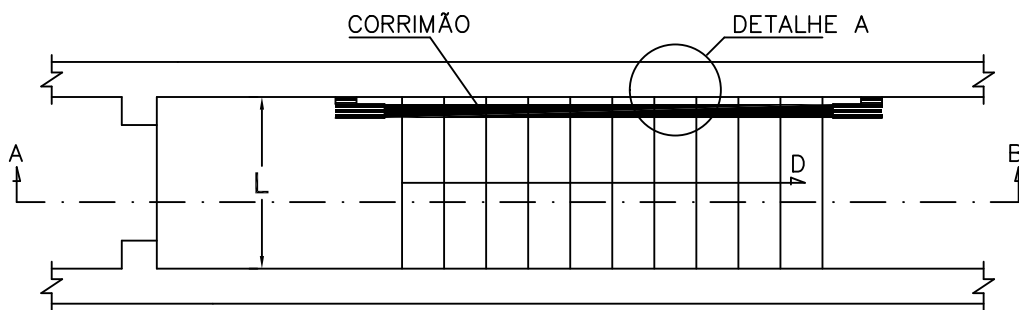
PATAMAR OBRIGATÓRIO QUANDO :

–O LANCE DA ESCADA DEVERÁ VENCER O PÉ DIREITO DE 3,00 M



CORTE A-B

ESCADA – CORRIMÃO



CORTE A-B

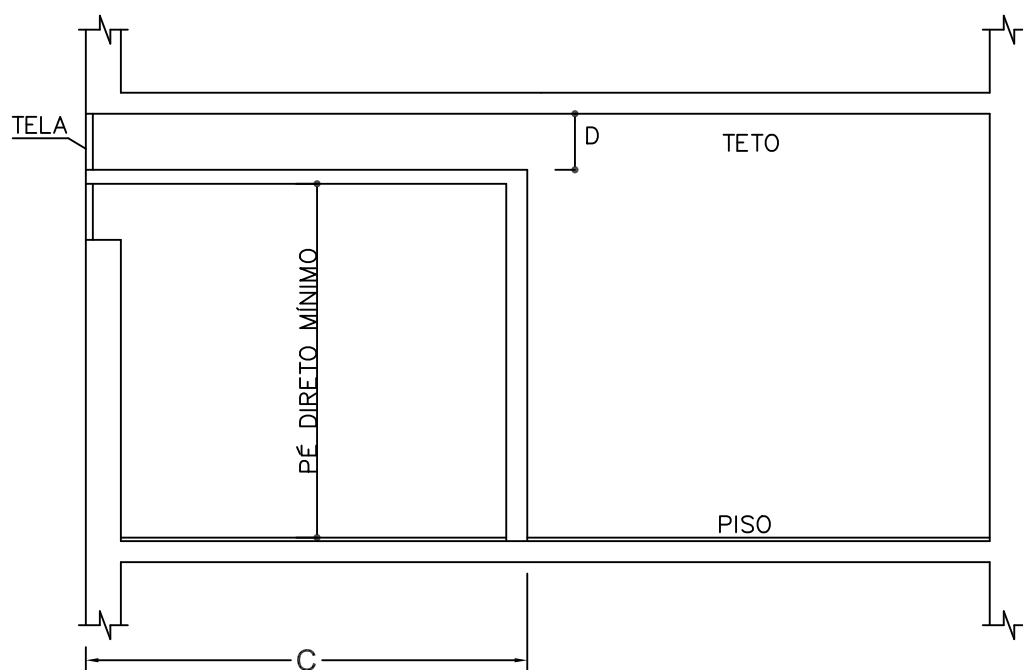
CORRIMÃO: – $P / L < 1.20m$ – APENAS DE UM LADO

$P / L > 1.20m$ – DOS DOIS LADOS

$P / L > 2.40m$ – INTERMEDIÁRIO

DESENHO N° 07-A

DUTO DE VENTILAÇÃO INDIRETA

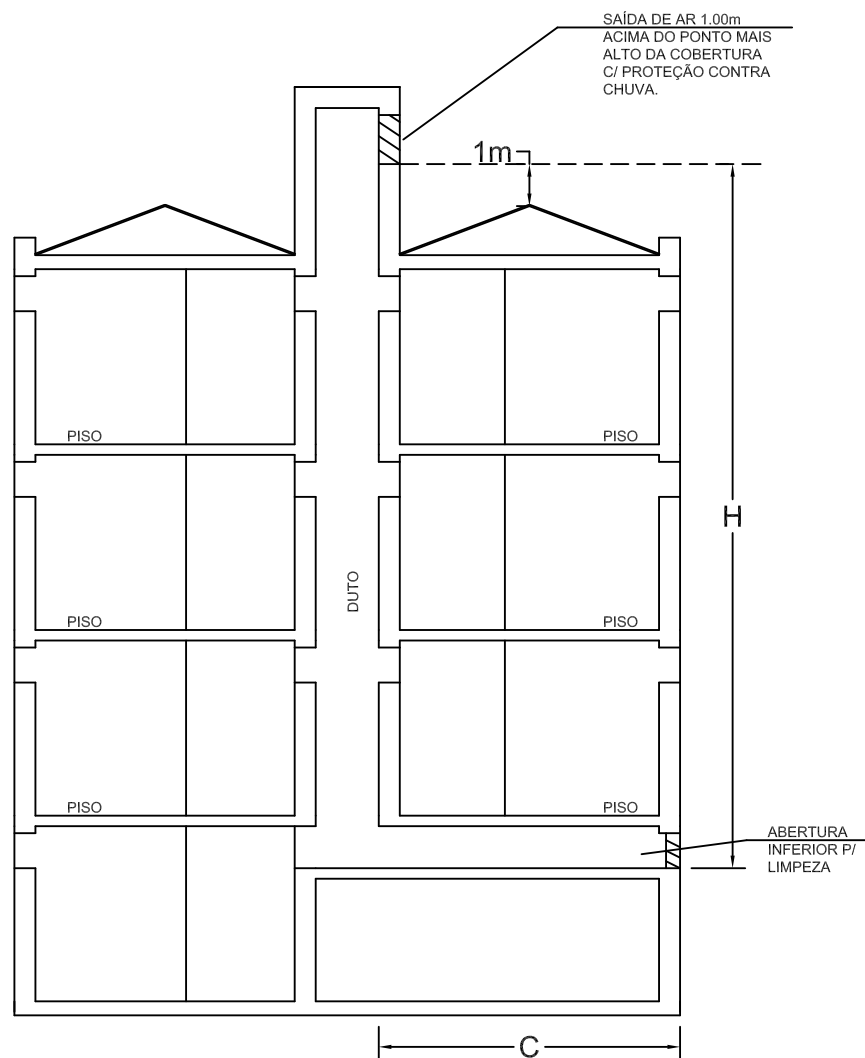


ABERTURA COMUNICANDO COM ESPAÇO EXTERNO,
CORREDOR OU LOGRADOURO

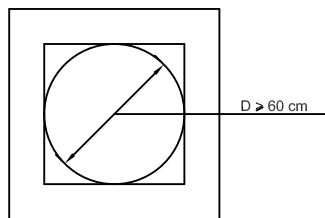
SEÇÃO A $\geq 0.40 \text{ m}^2$
D mínimo = 0.40 m
C $\leq 4.00 \text{ m}$

DESENHO N° 07-B

VENTILAÇÃO POR CHAMINÉ DE TIRAGEM



SEÇÃO TRANSVERSAL
DUTO

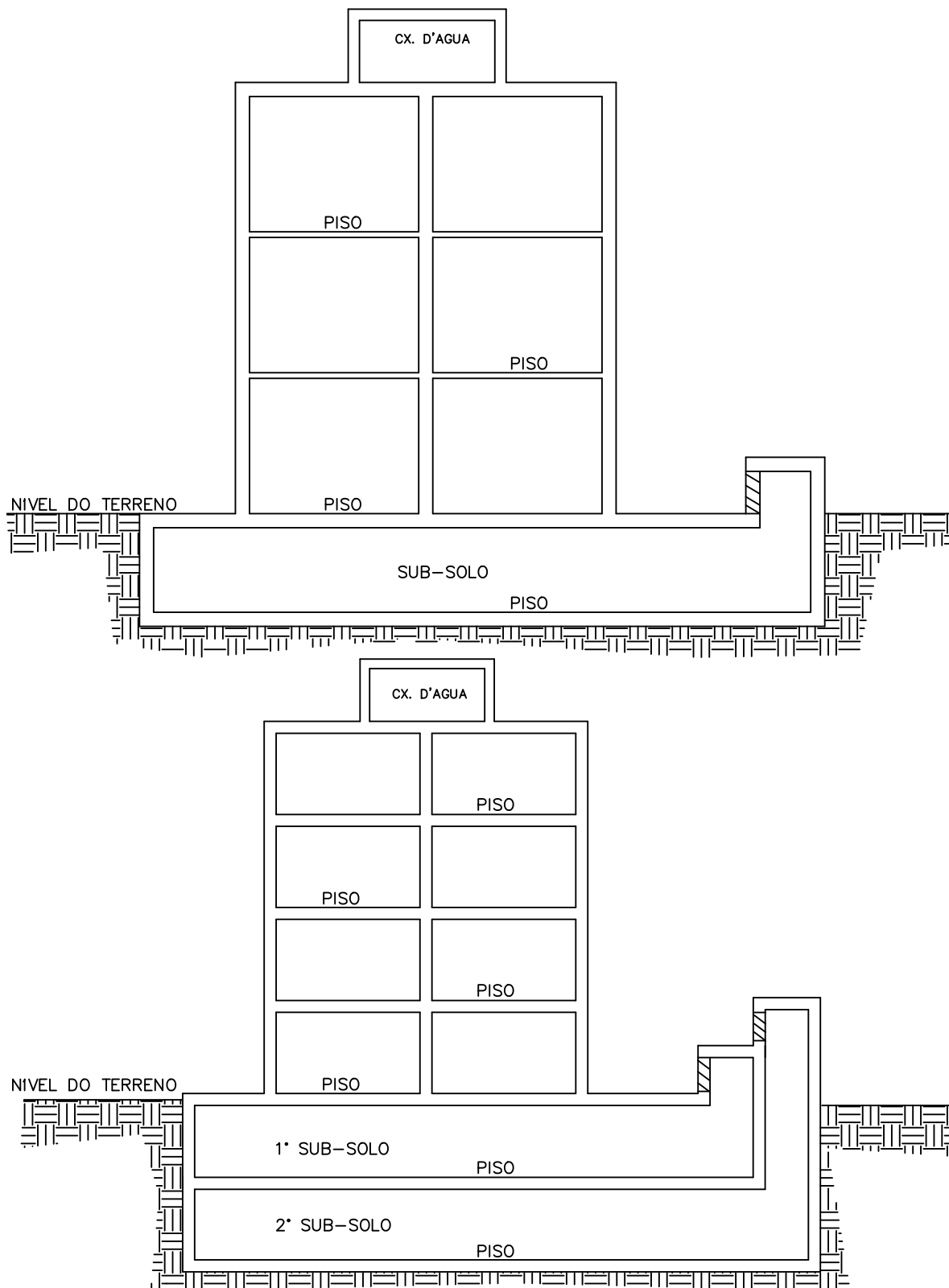


DET. A

H= ALTURA DA CHAMINÉ
C ≤ 4.00 m

DESENHO N° 08

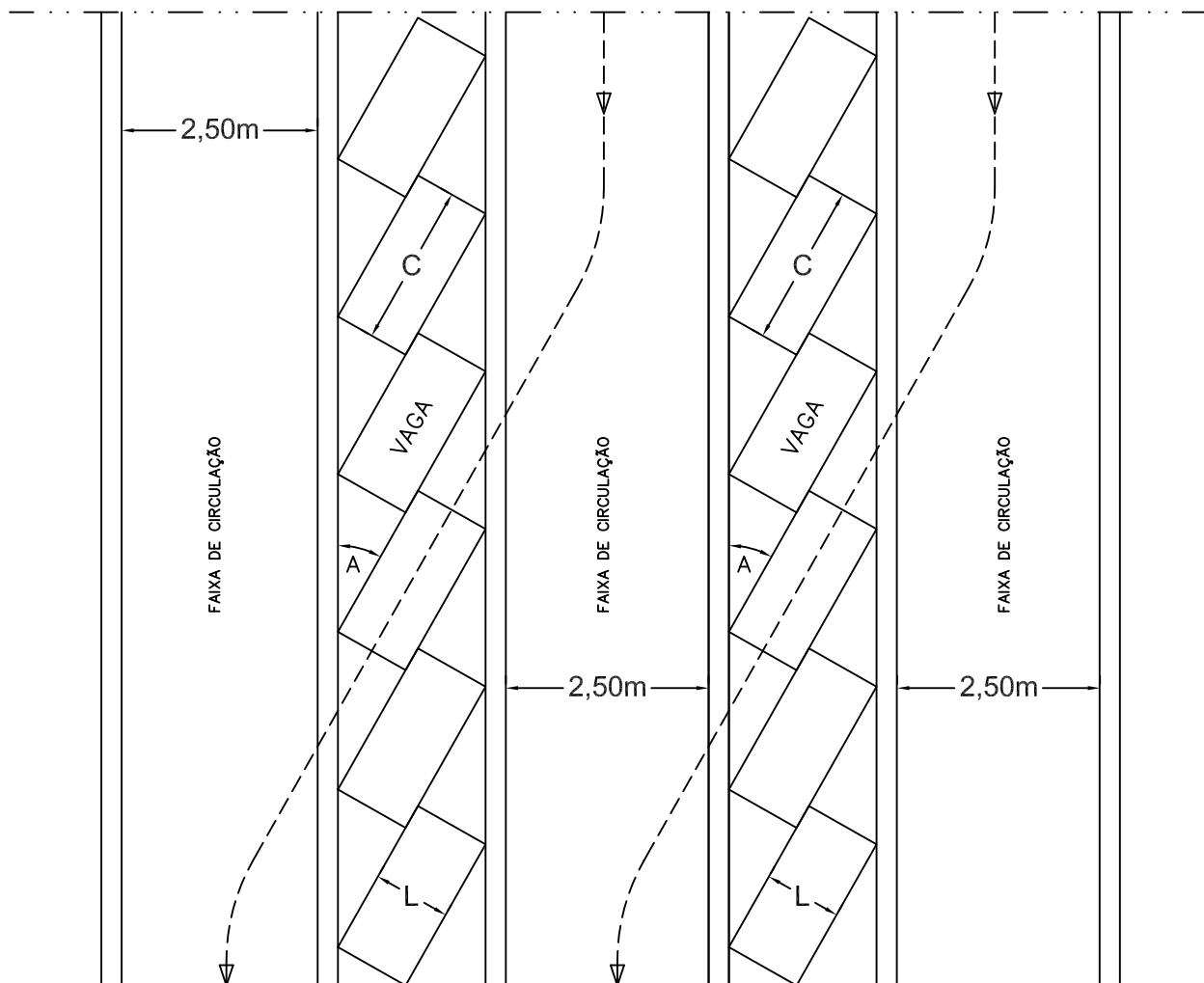
VENTILAÇÃO DE SUB-SOLO



DESENHO N° 09-A

ESPAÇOS DE MANOBRA

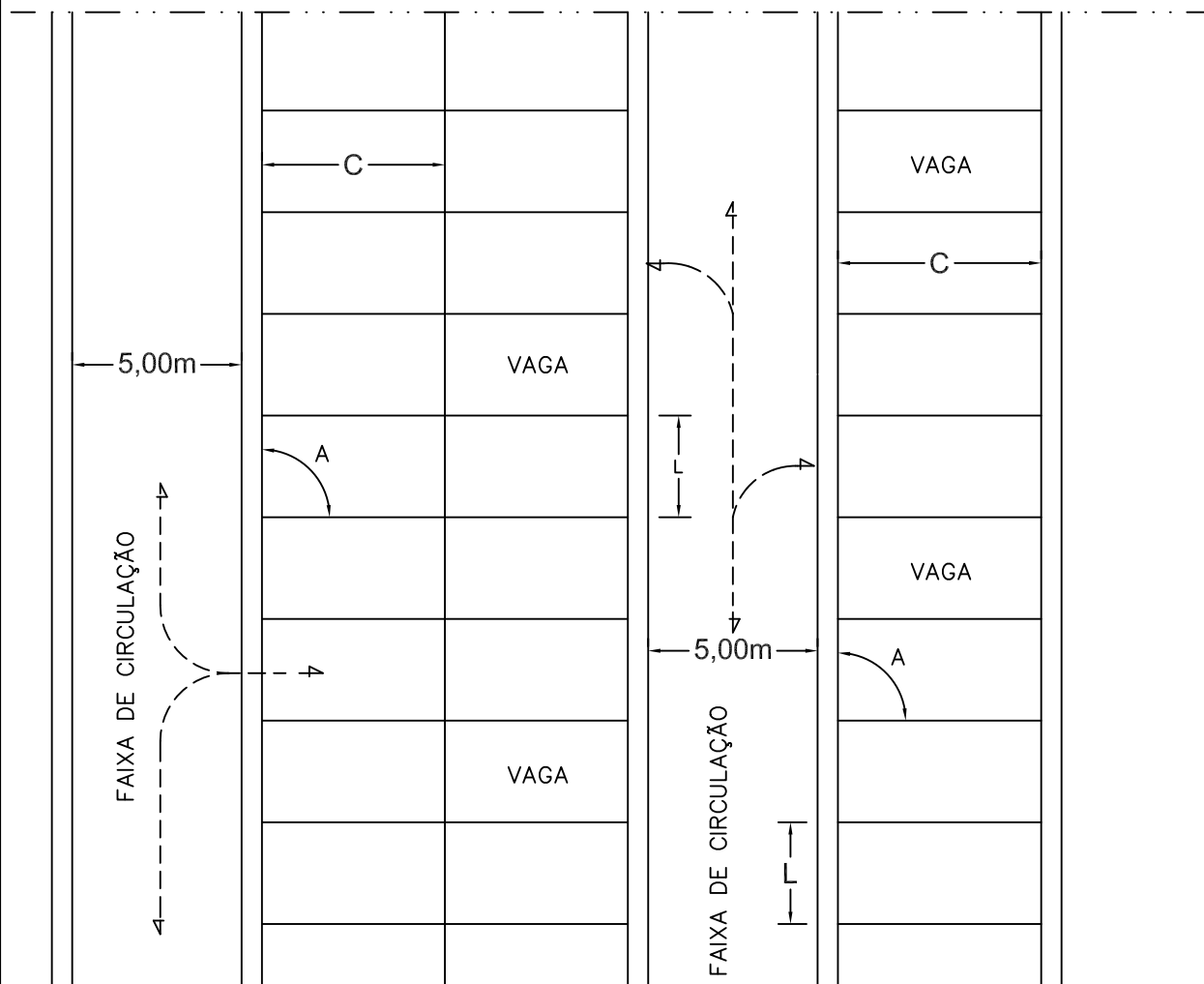
VAGAS A 30°



A= ÂNGULO
L= LARGURA
C= COMPRIMENTO

ESPAÇOS DE MANOBRA

VAGAS A 90°

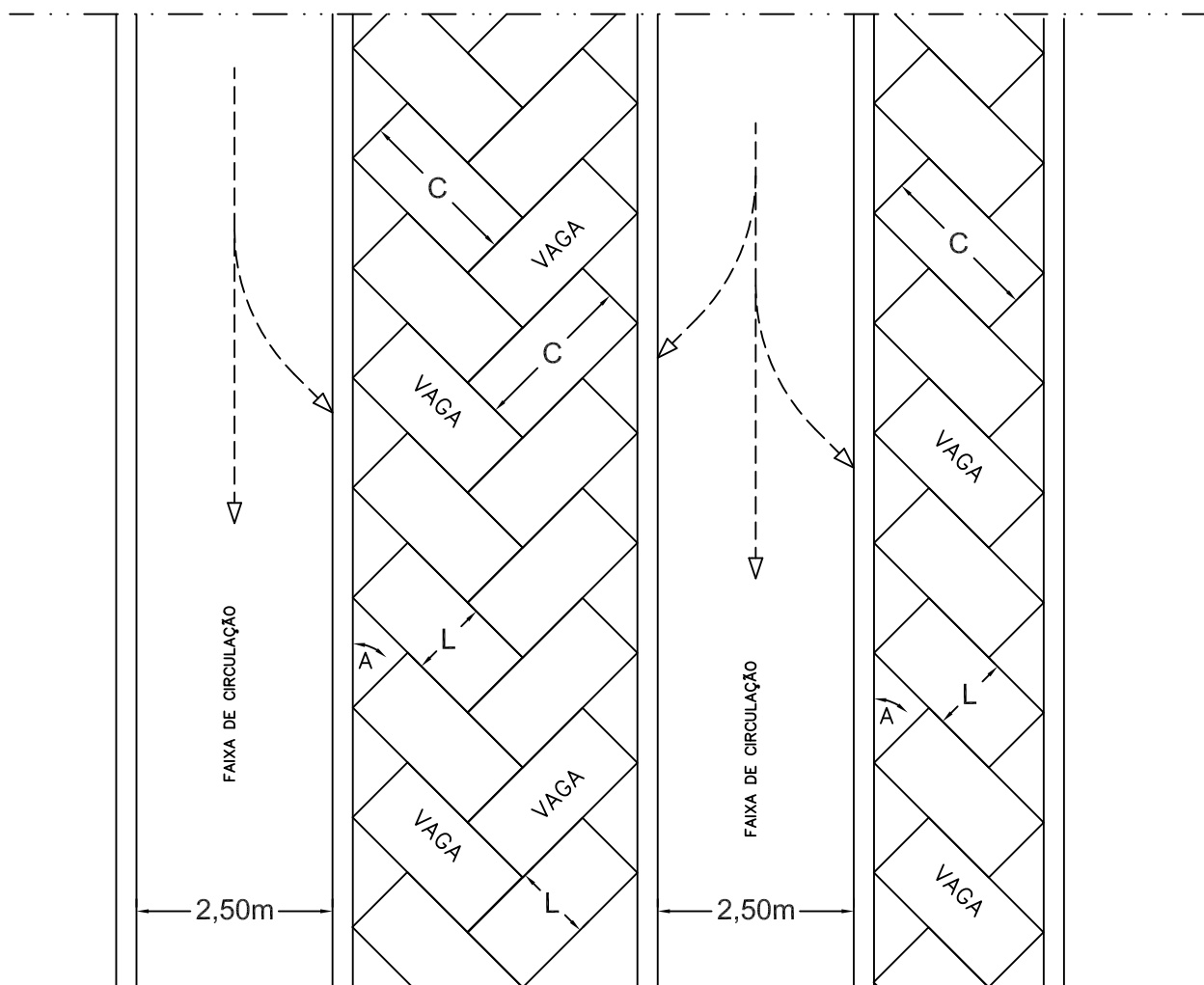


A= ÂNGULO
L= LARGURA
C= COMPRIMENTO

DESENHO N° 09—C

ESPAÇOS DE MANOBRA

VAGAS A 45°



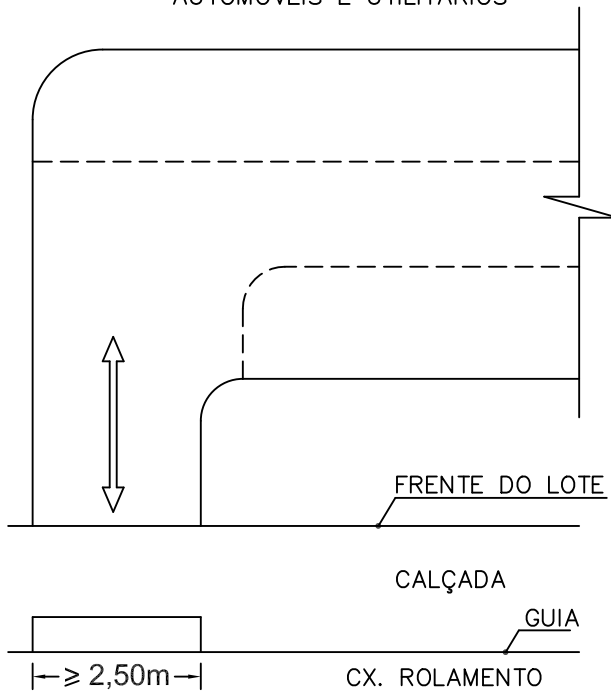
A= ÂNGULO
L= LARGURA
C= COMPRIMENTO

DESENHO N°10

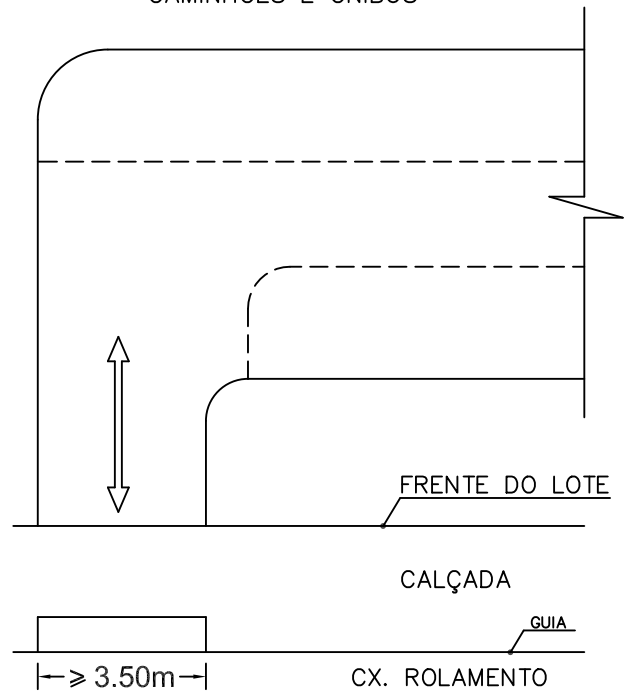
ACESSO AO ESTACIONAMENTO

OBS: – FAIXA ÚNICA:

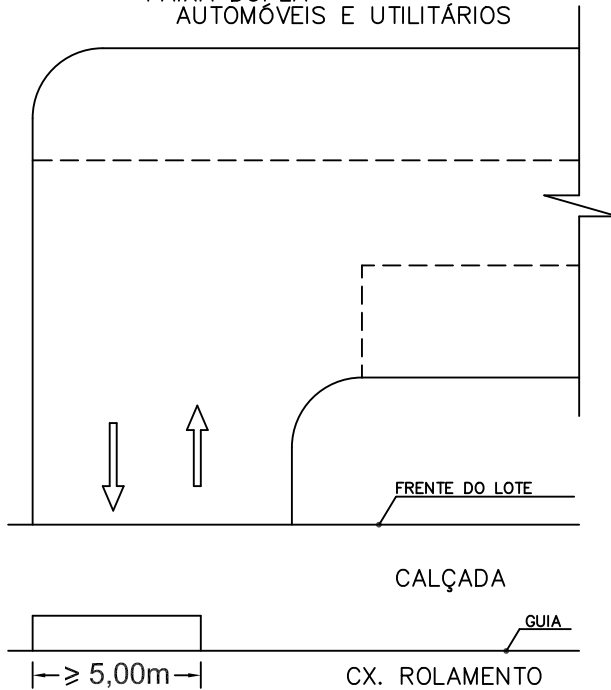
FAIXA ÚNICA
AUTOMÓVEIS E UTILITÁRIOS



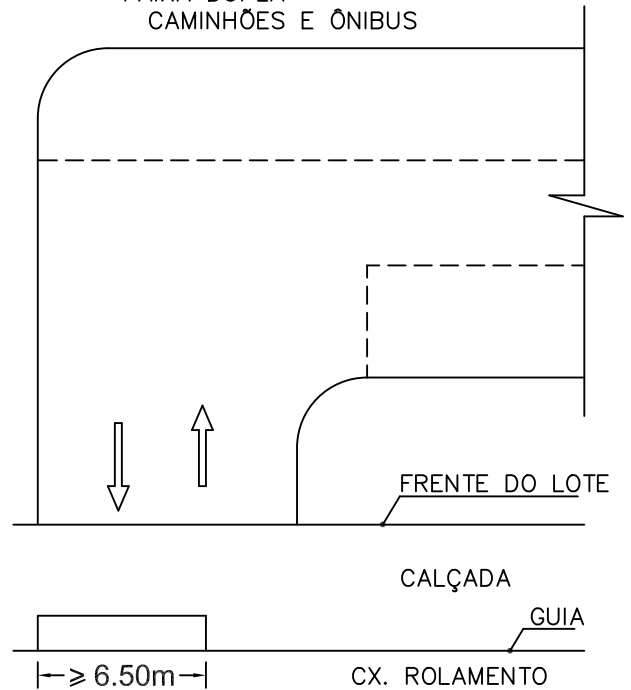
FAIXA ÚNICA
CAMINHÕES E ÔNIBUS



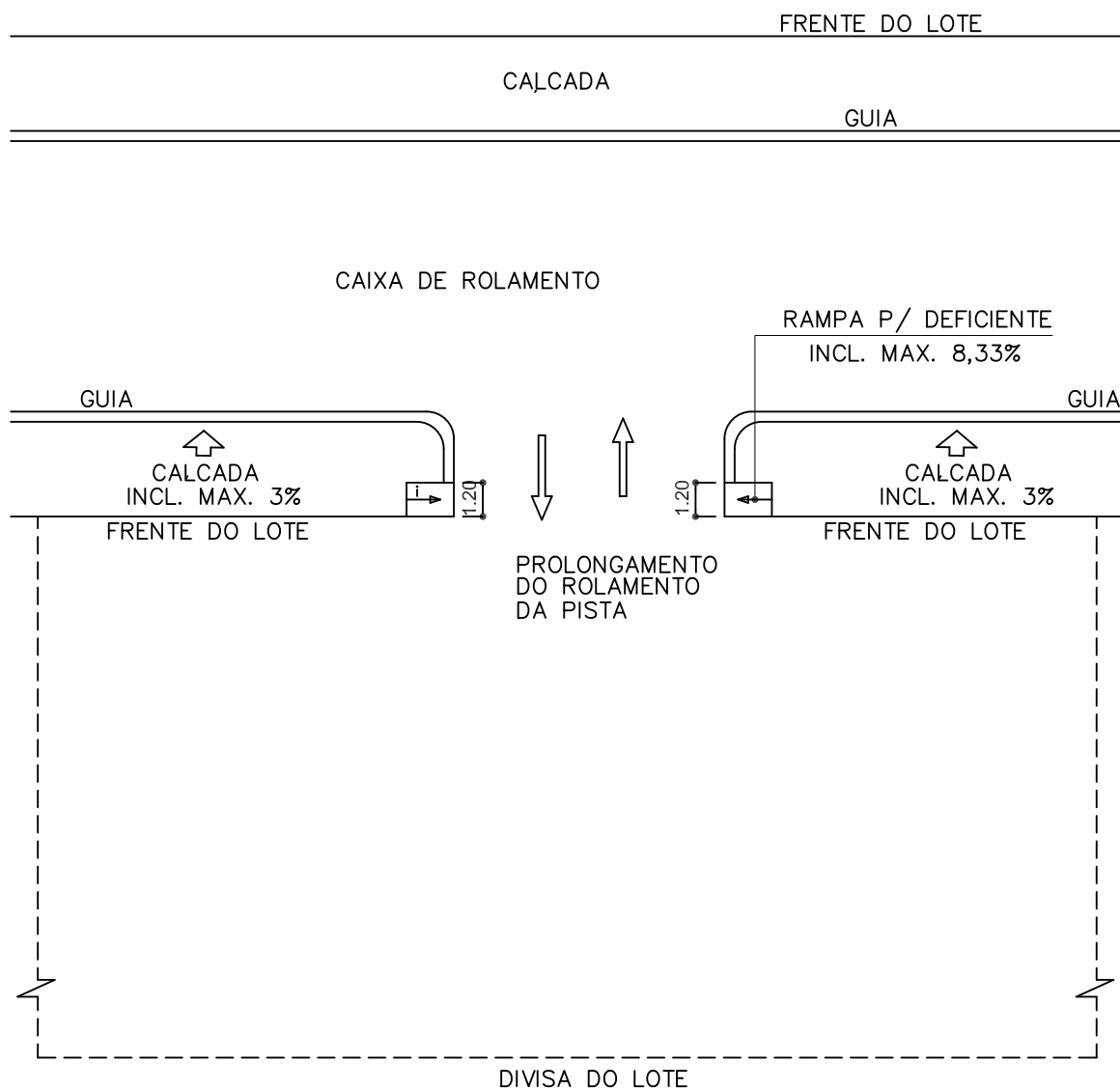
FAIXA DUPLA
AUTOMÓVEIS E UTILITÁRIOS



FAIXA DUPLA
CAMINHÕES E ÔNIBUS

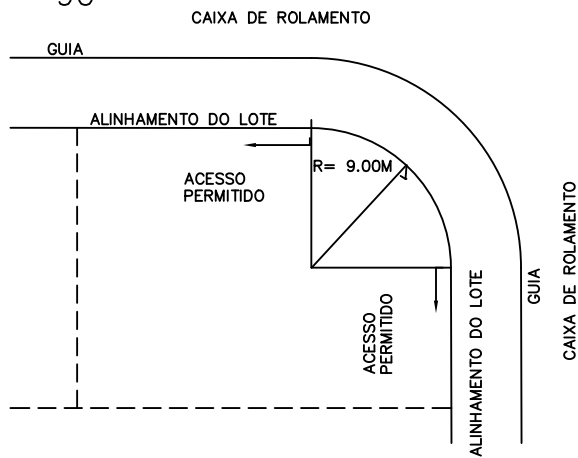


PROLONGAMENTO DA PISTA DE ROLAMENTO

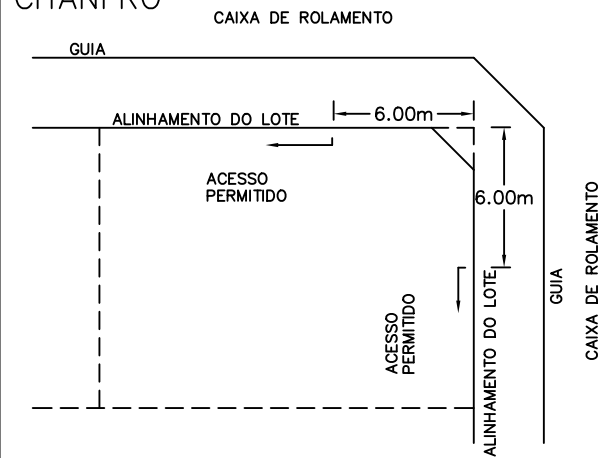


CHANFROS EM ESQUINAS

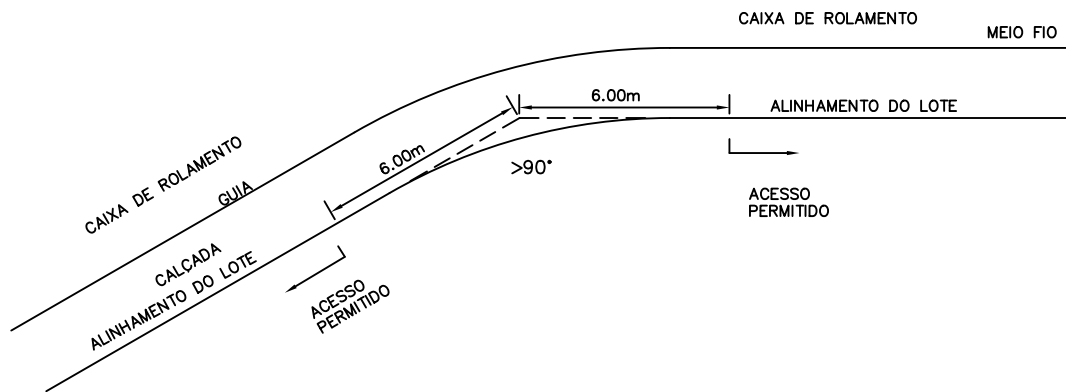
= 90°



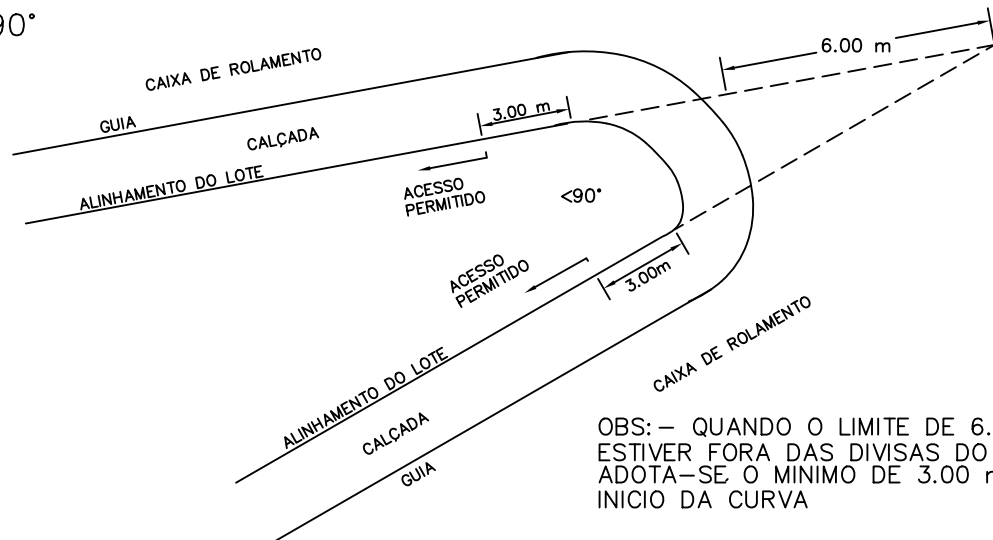
CHANFRO



> 90°



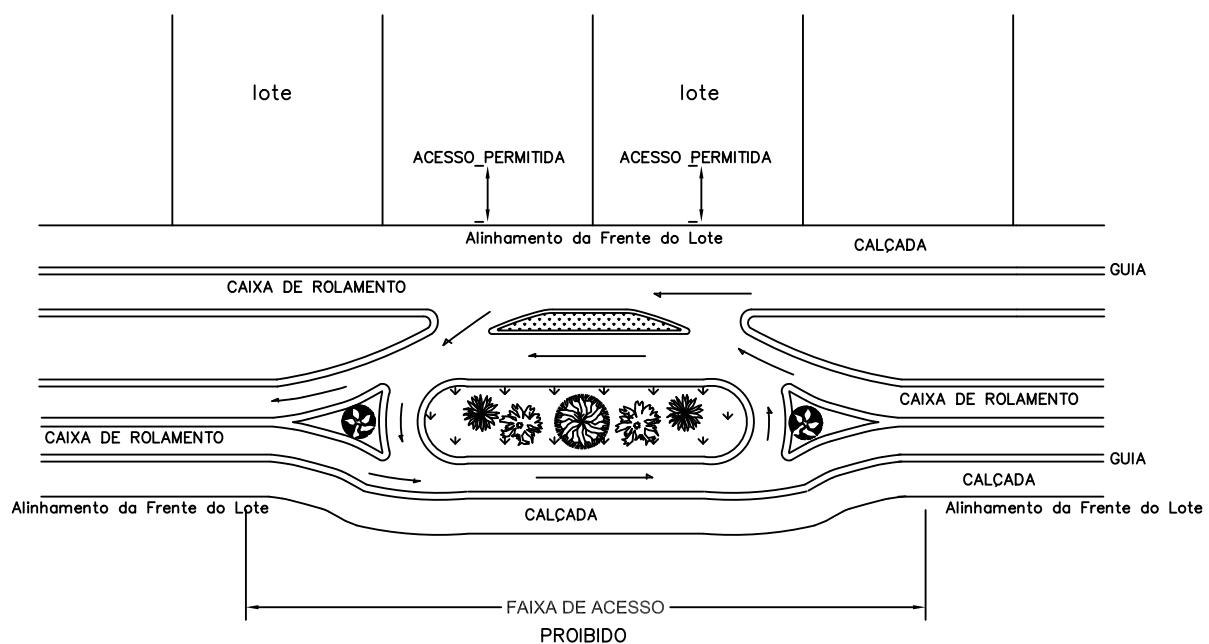
< 90°



OBS: - QUANDO O LIMITE DE 6.00 m ESTIVER FORA DAS DIVISAS DO LOTE, ADOTA-SE O MINIMO DE 3.00 m DE INICIO DA CURVA

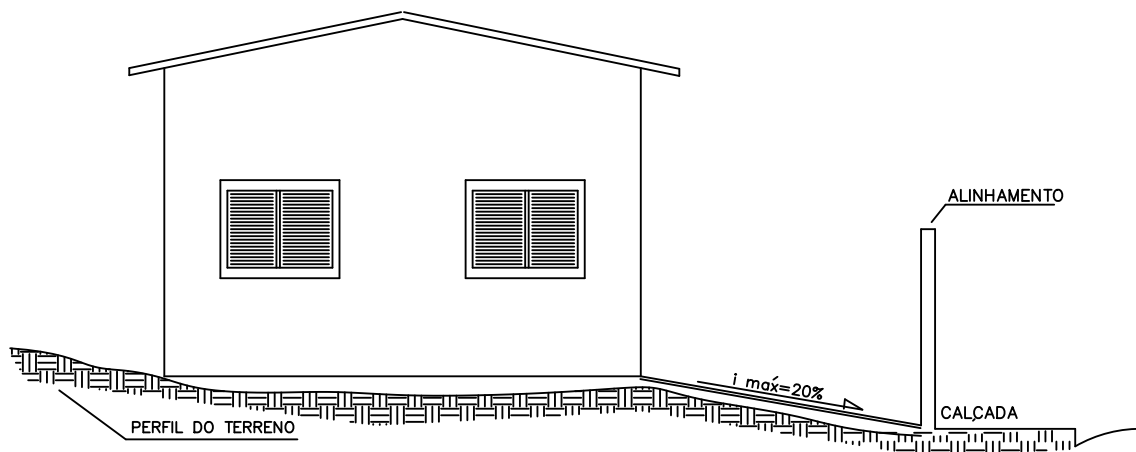
DESENHO N° 12-B

ROTATÓRIAS

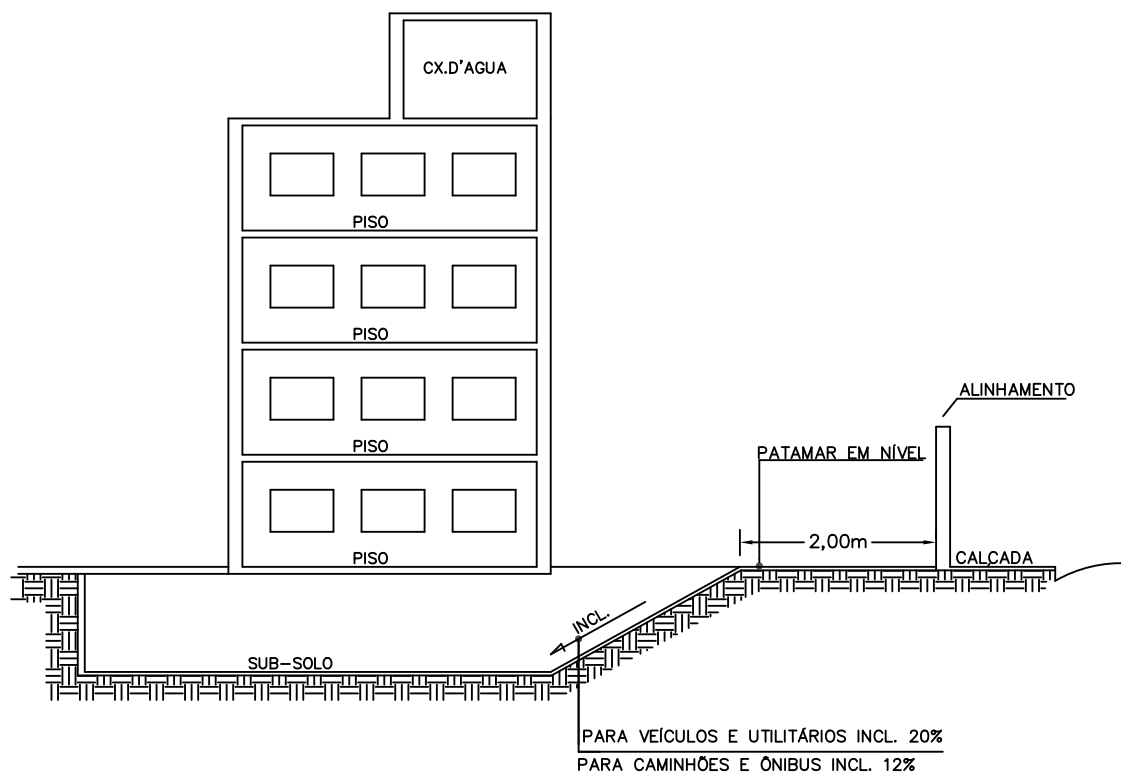


DESENHO N° 13

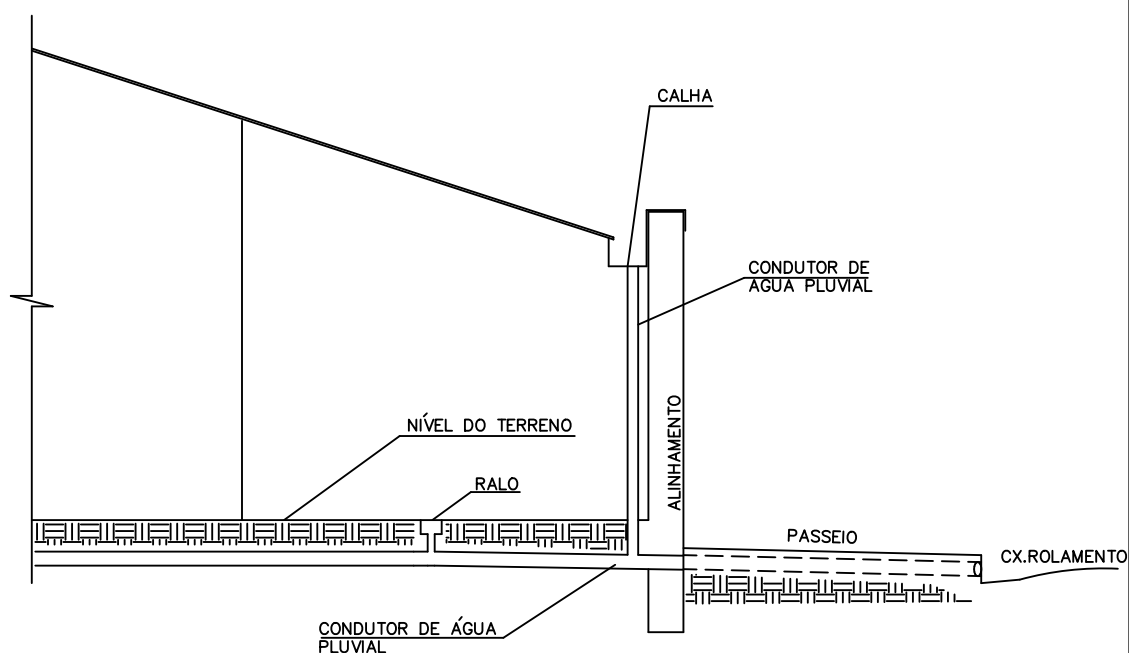
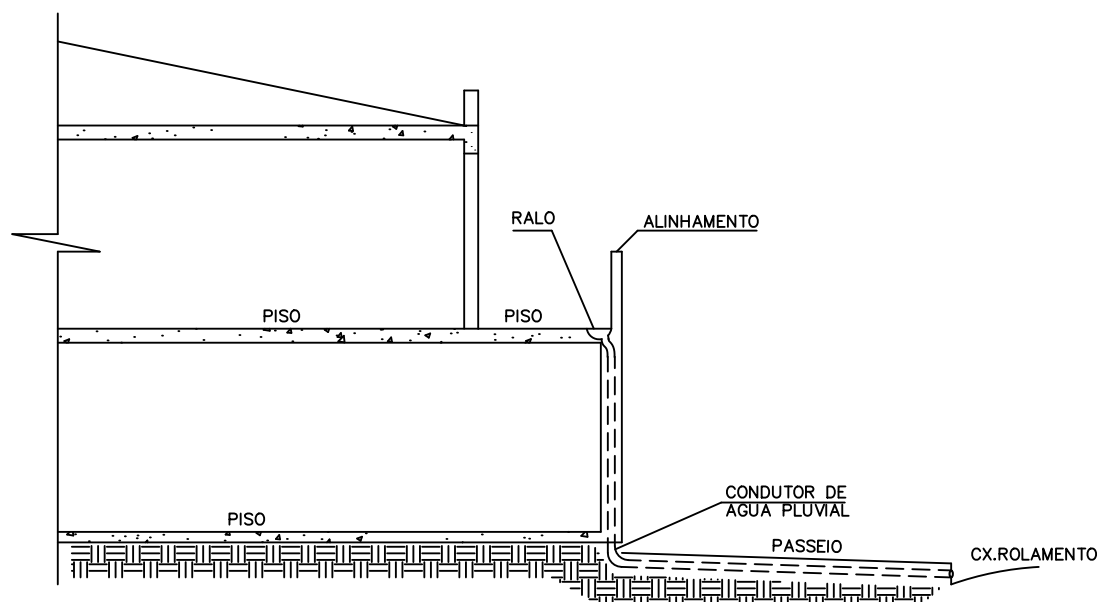
RAMPAS DE ACESSO



Obs: PARA ESTACIONAMENTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR, PODERÁ INICIAR NO ALINHAMENTO DA FRENTE DO LOTE

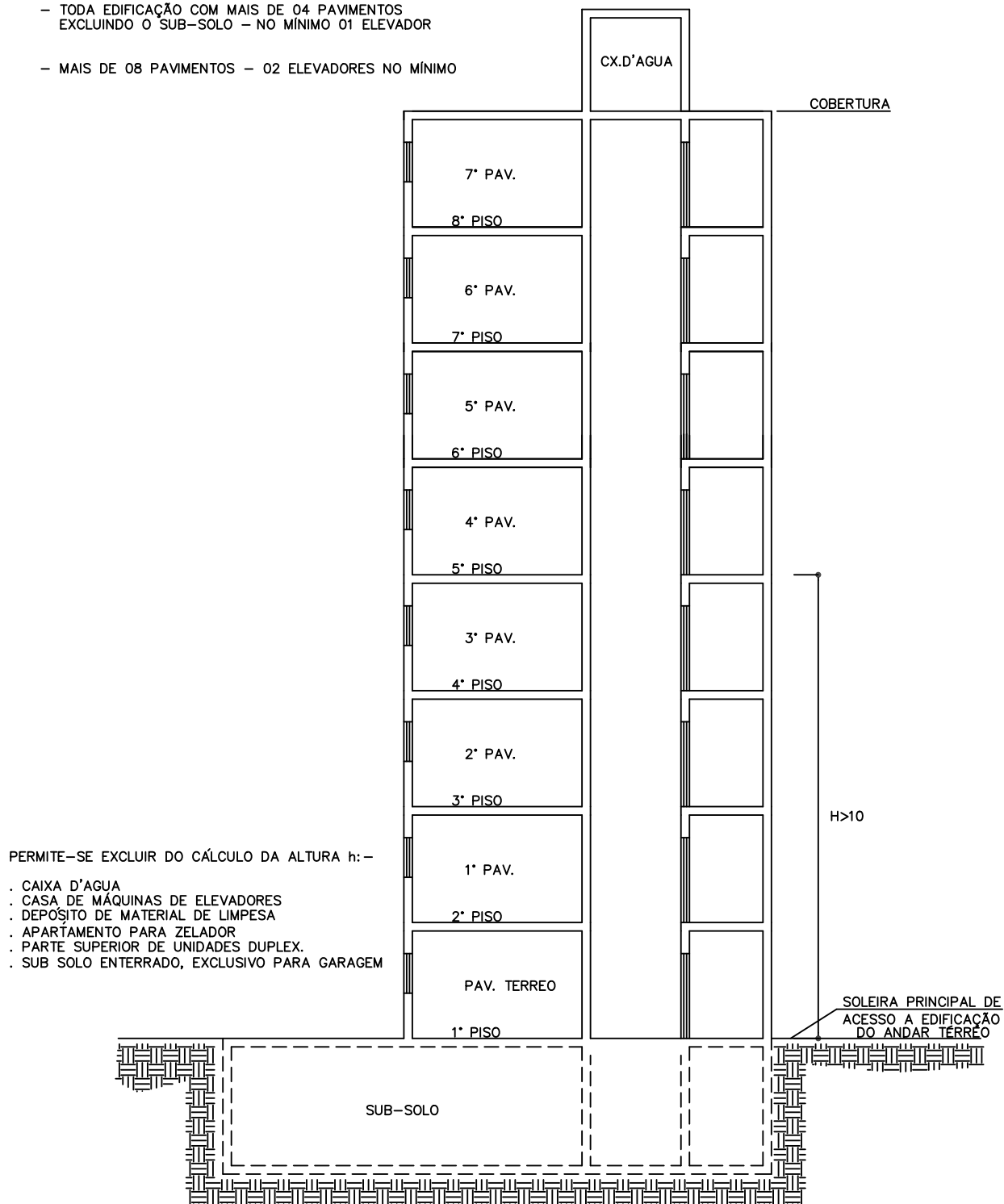


SAÍDA DE ÁGUA PLUVIAL



ELEVADORES DE PASSAGEIROS

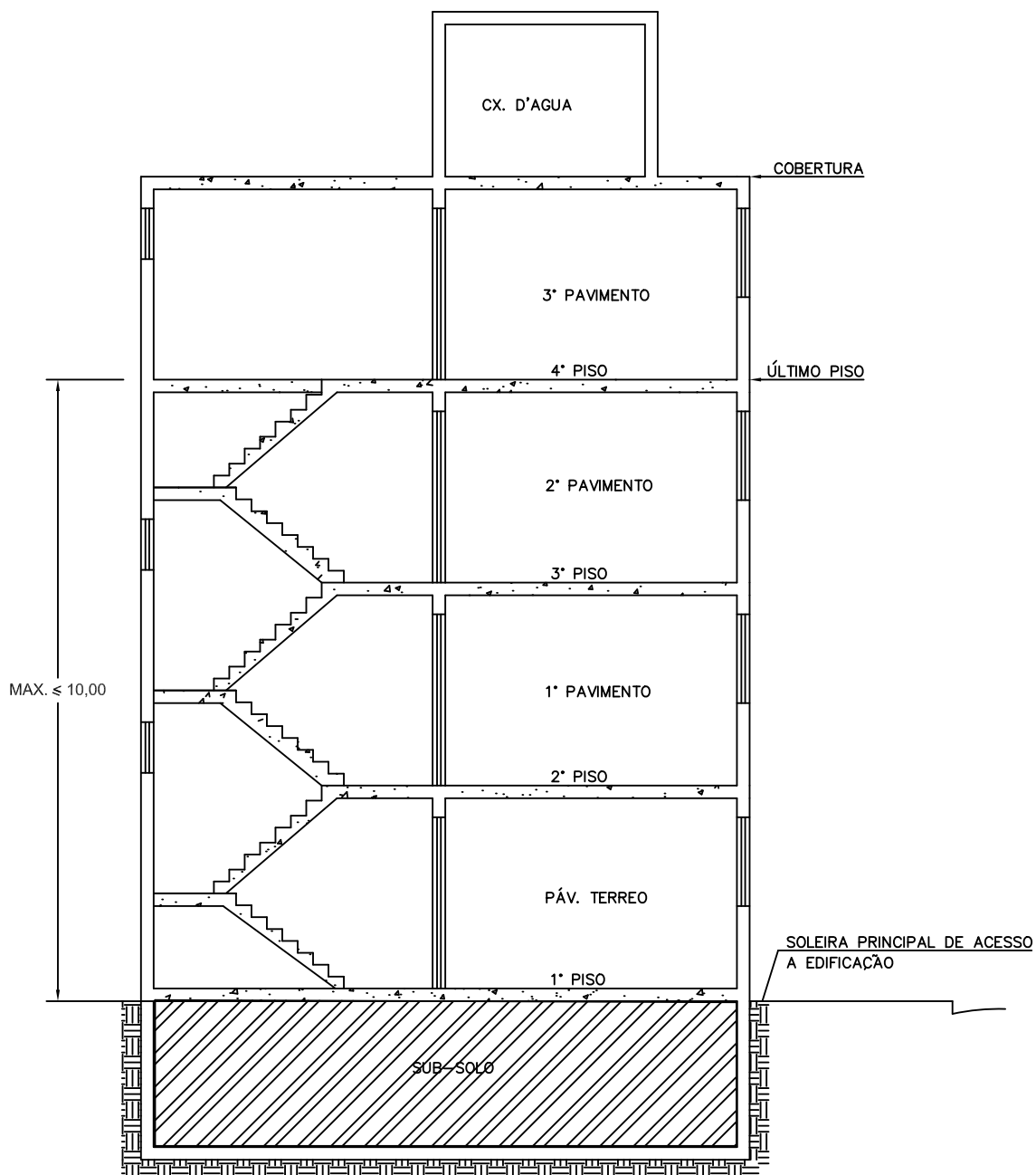
- TODA EDIFICAÇÃO COM MAIS DE 04 PAVIMENTOS EXCLUINDO O SUB-SOLO - NO MÍNIMO 01 ELEVADOR
- MAIS DE 08 PAVIMENTOS - 02 ELEVADORES NO MÍNIMO



DESENHO N° 16

SEM ELEVADOR

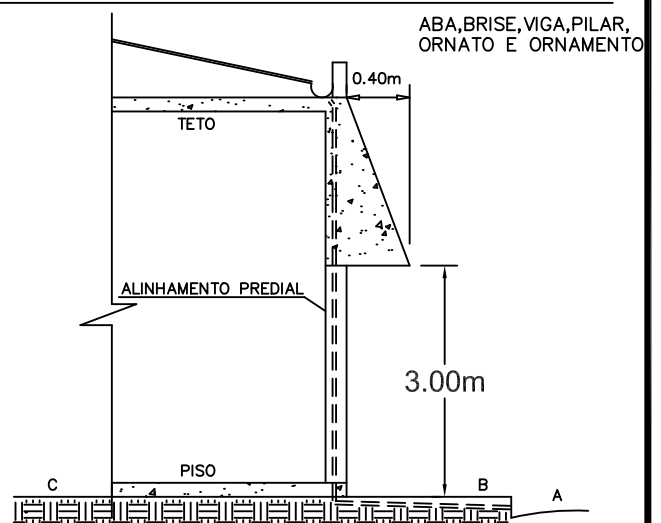
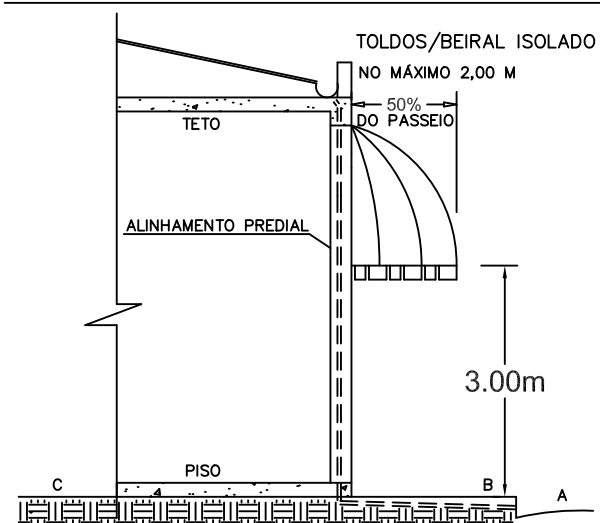
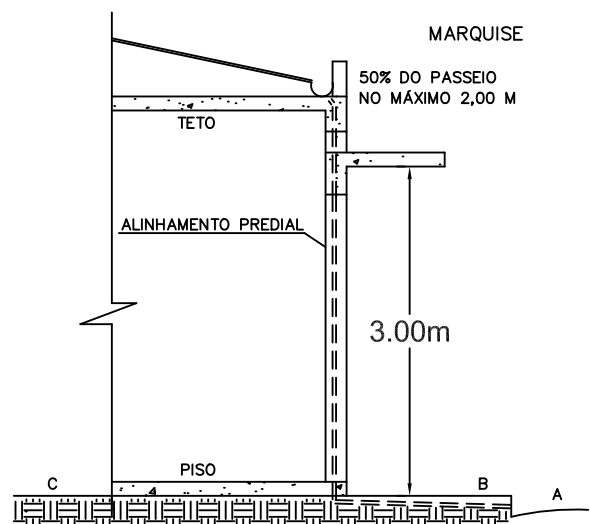
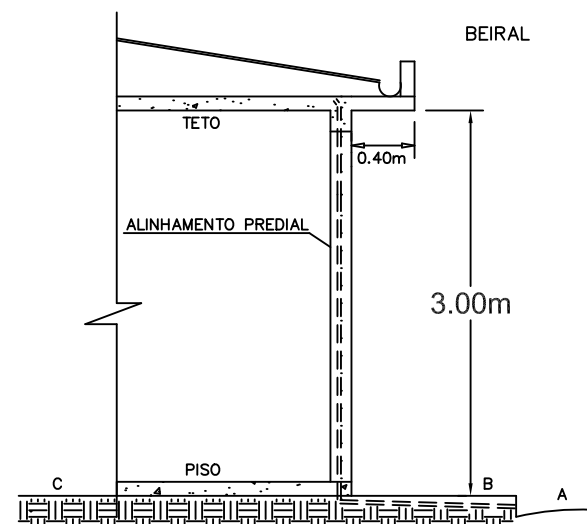
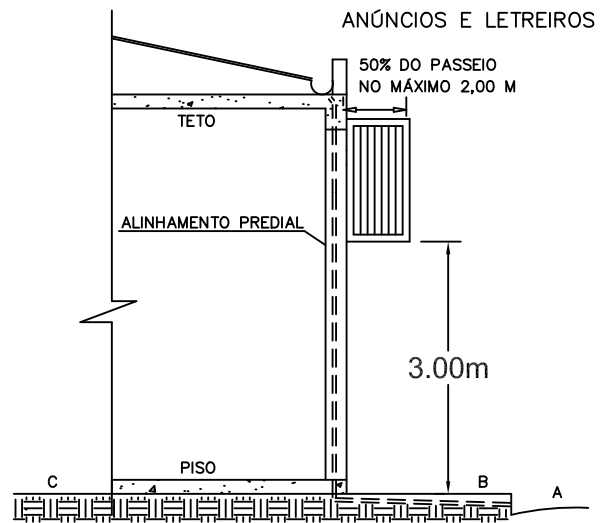
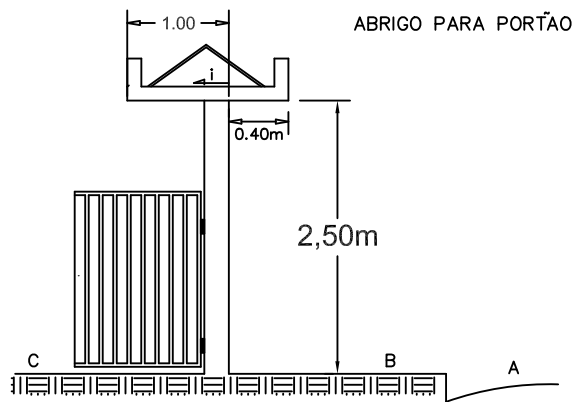
TÉRREO MAIS 03 PAVIMENTOS E SUB-SOLO, NÃO É NECESSÁRIO ELEVADOR

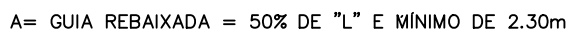


OBS.— QUANDO A GARAGEM SE CONSTITUIR DE PAV. ABERTO EM PILOTIS, NÃO SERÁ COMPUTADO NO GABARITO DE ALTURA

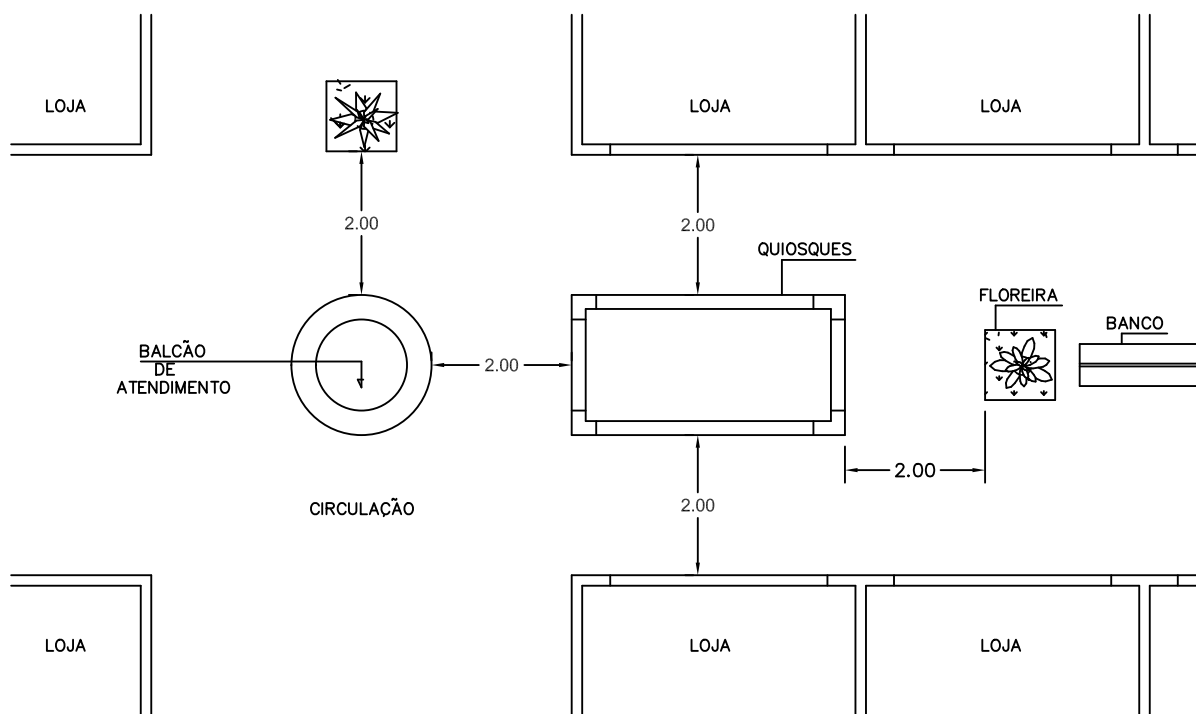
SALIÊNCIAS E OBRAS COMPLEMENTARES

A=CX. ROLAMENTO
B=PASSEIO
C=LOTE





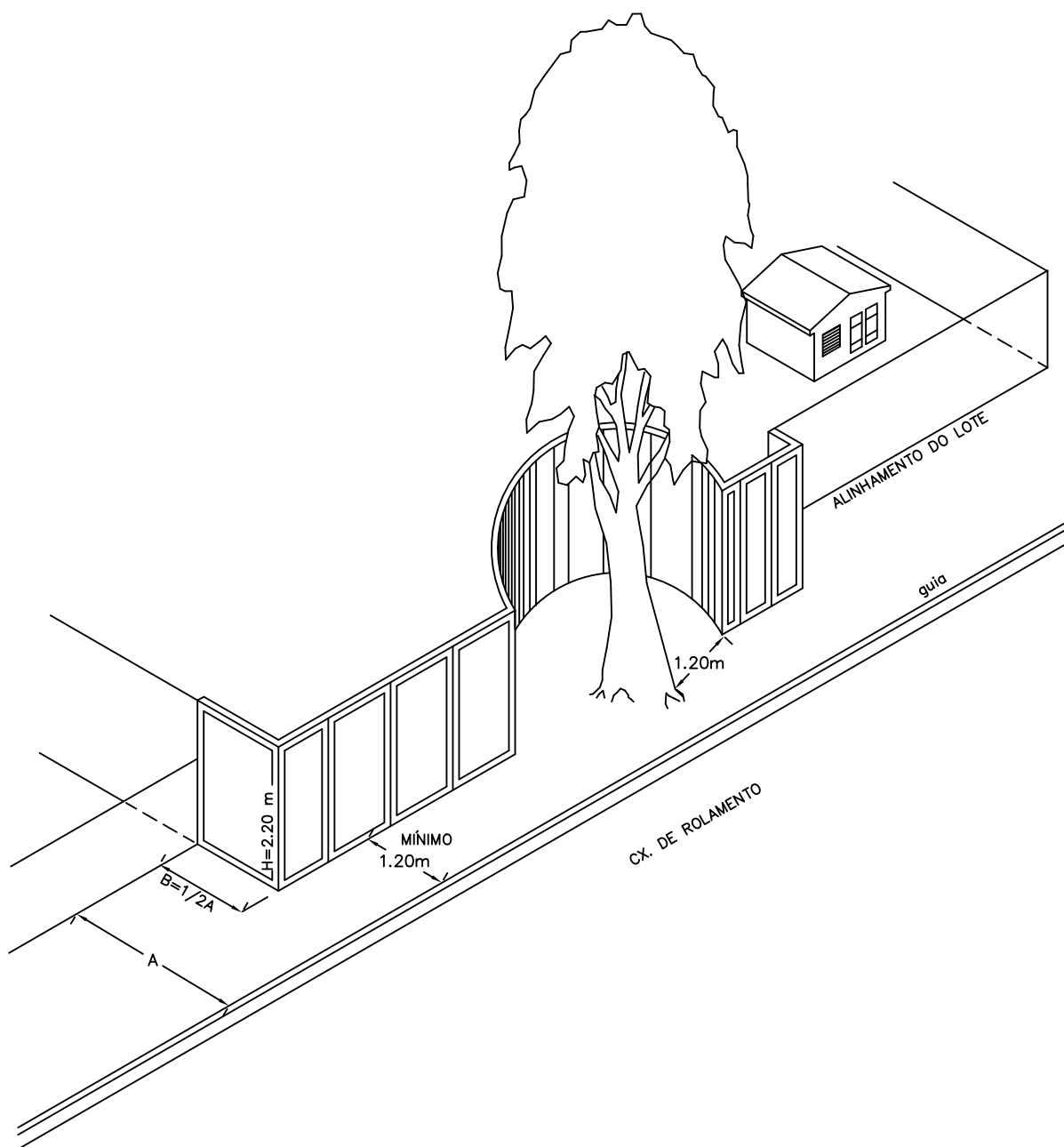
BALCÕES E GUICHÊS



cotas em metros

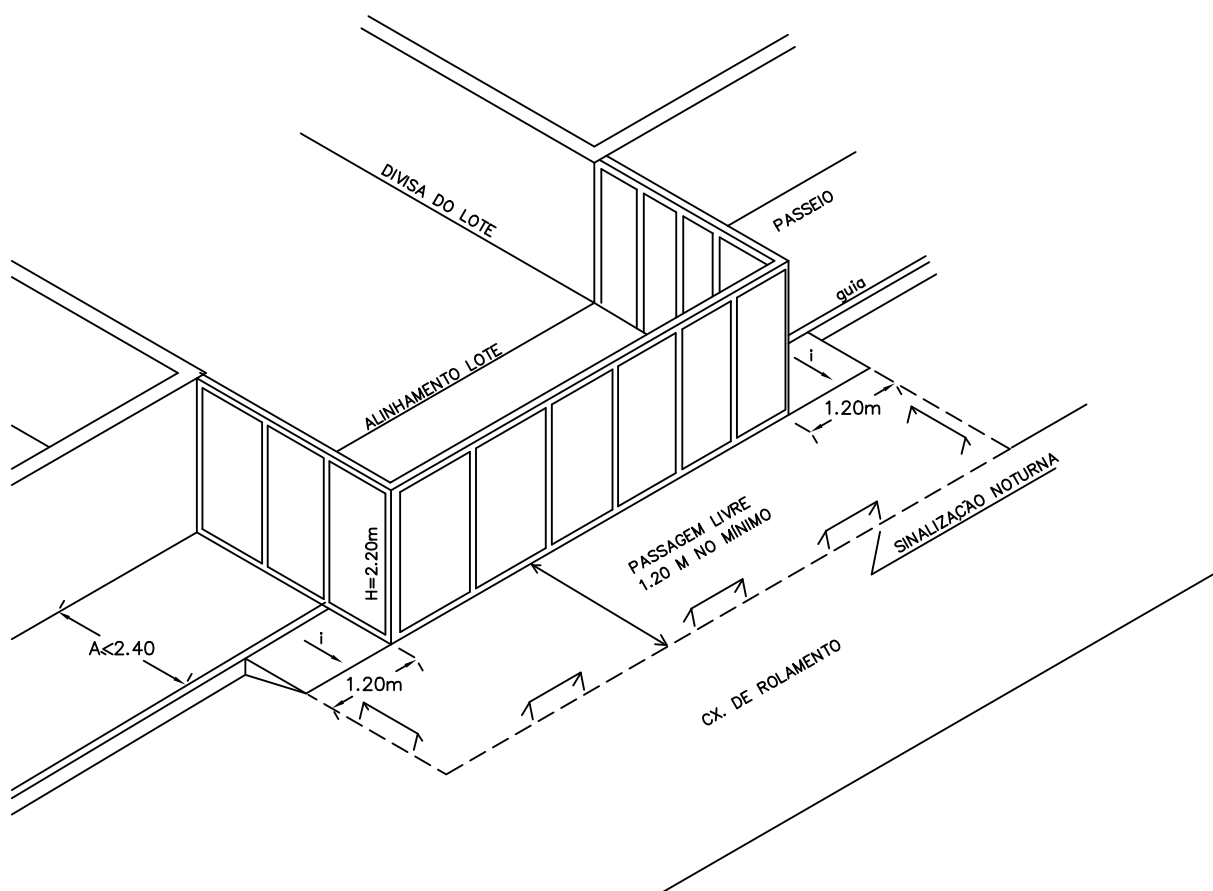
DESENHO N° 20-A

FECHAMENTO – TAPUMES

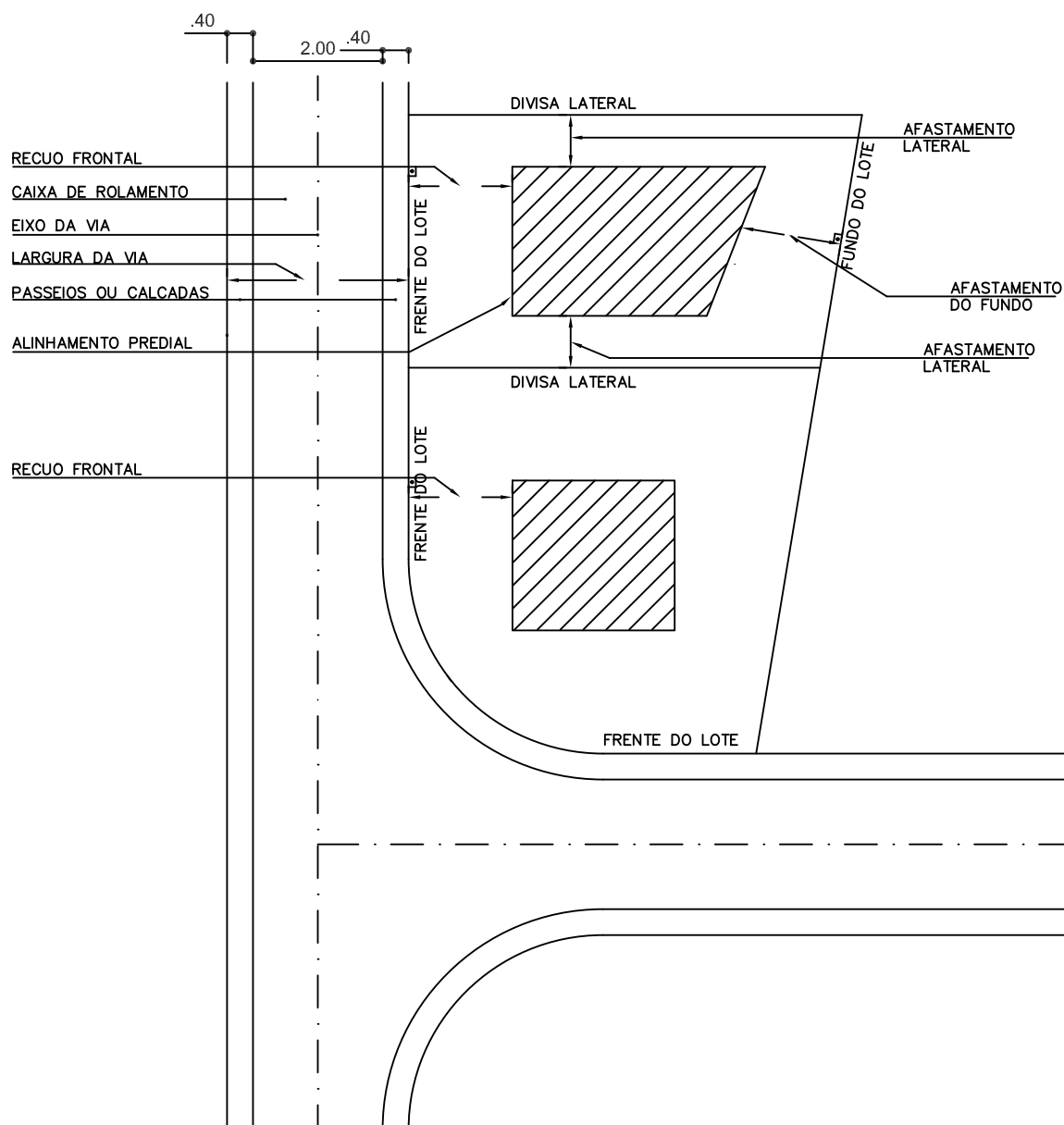


DESENHO N° 20-B

AVANÇO DE TAPUME NO LEITO CARROÇÁVEL

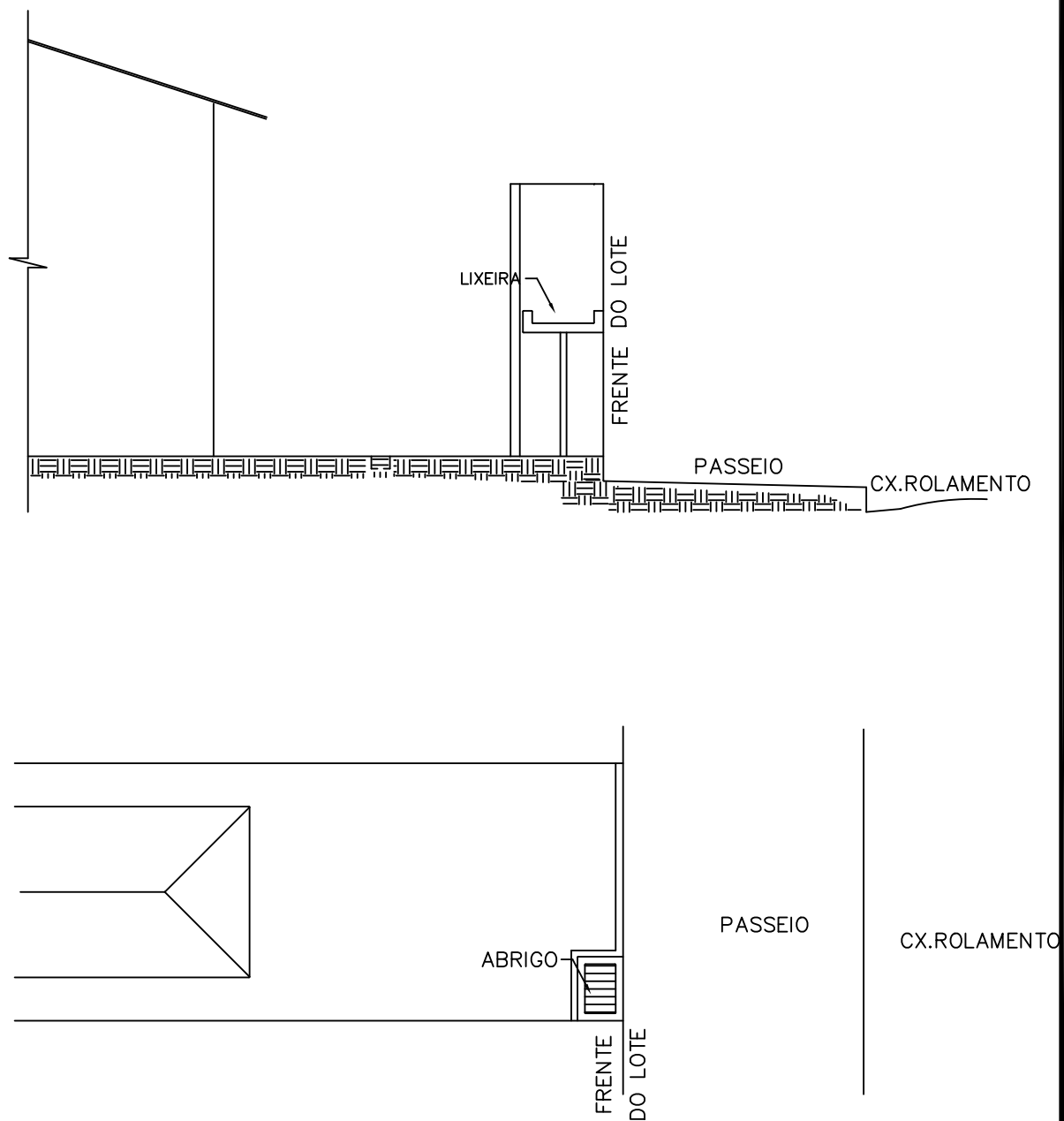


ALINHAMENTO PREDIAL, RECUOS OU AFASTAMENTOS



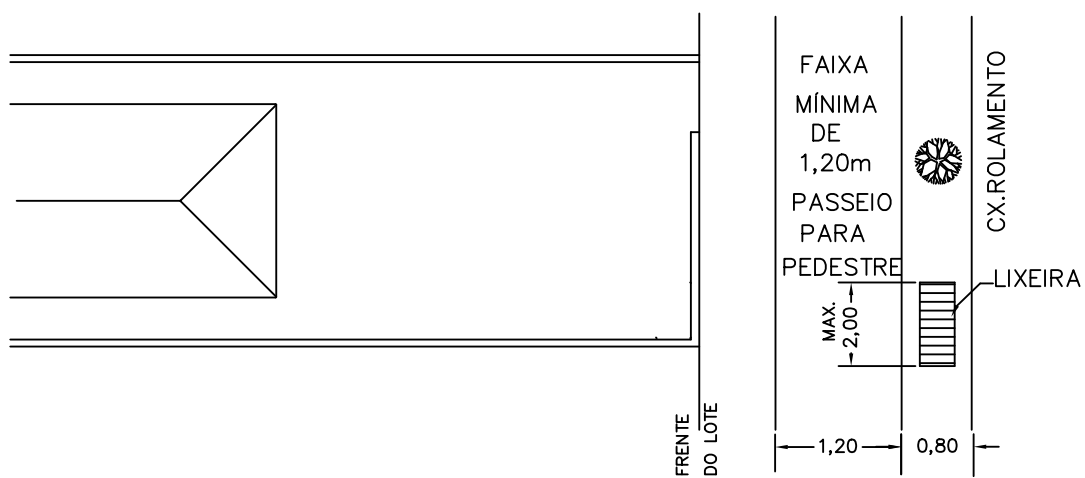
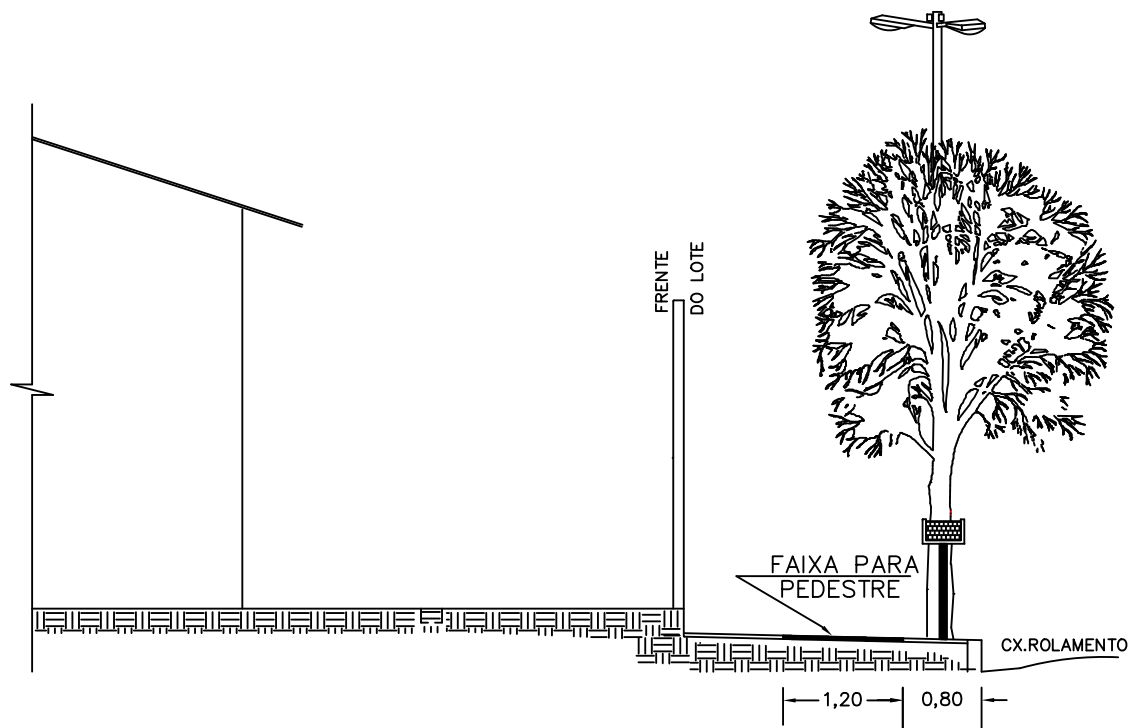
DESENHO N° 22

ABRIGO PARA LIXO/LIXEIRA



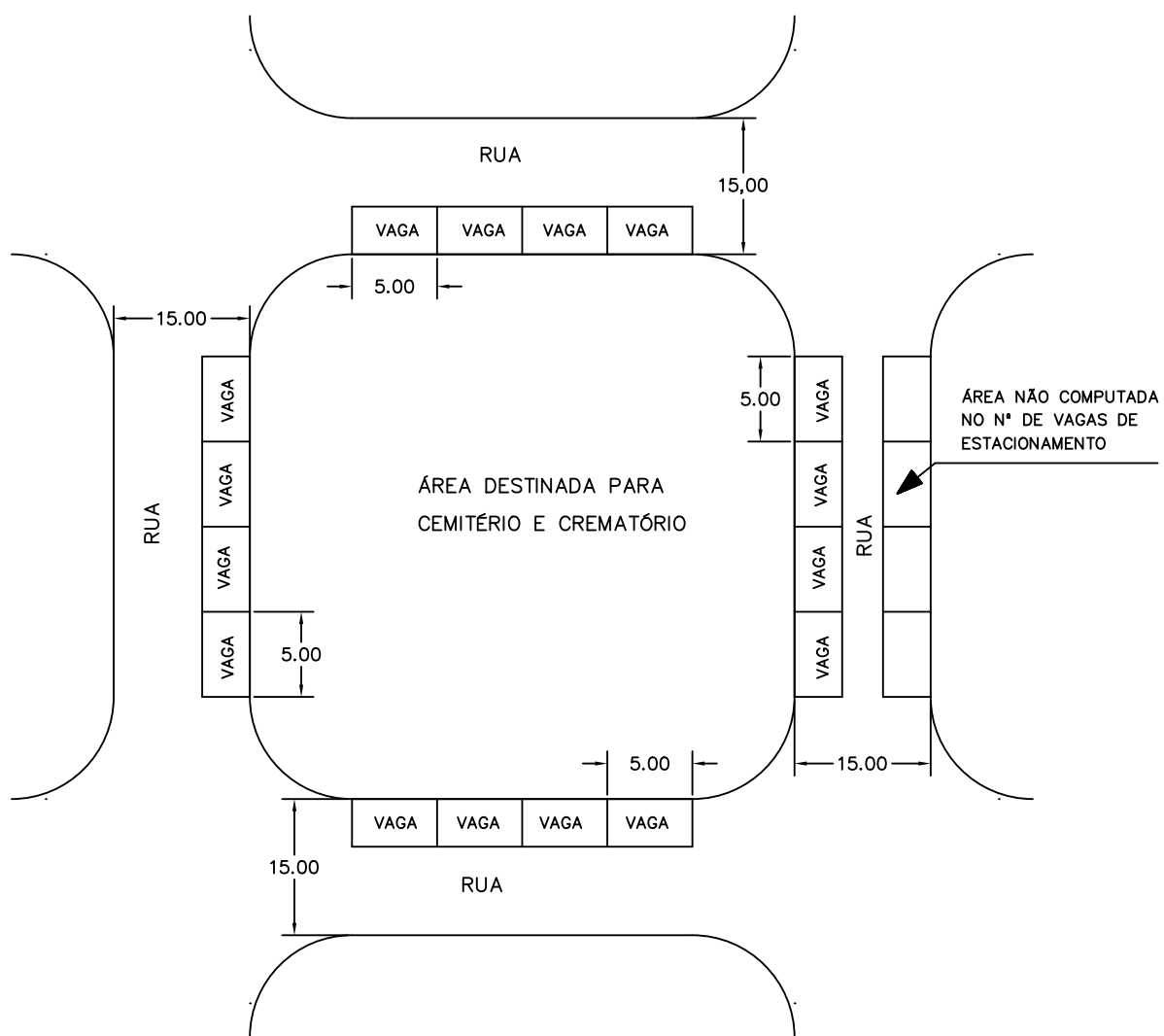
DESENHO N° 23

LIXEIRA



PERÍMETRO DE CEMITÉRIOS E CREMATÓRIOS

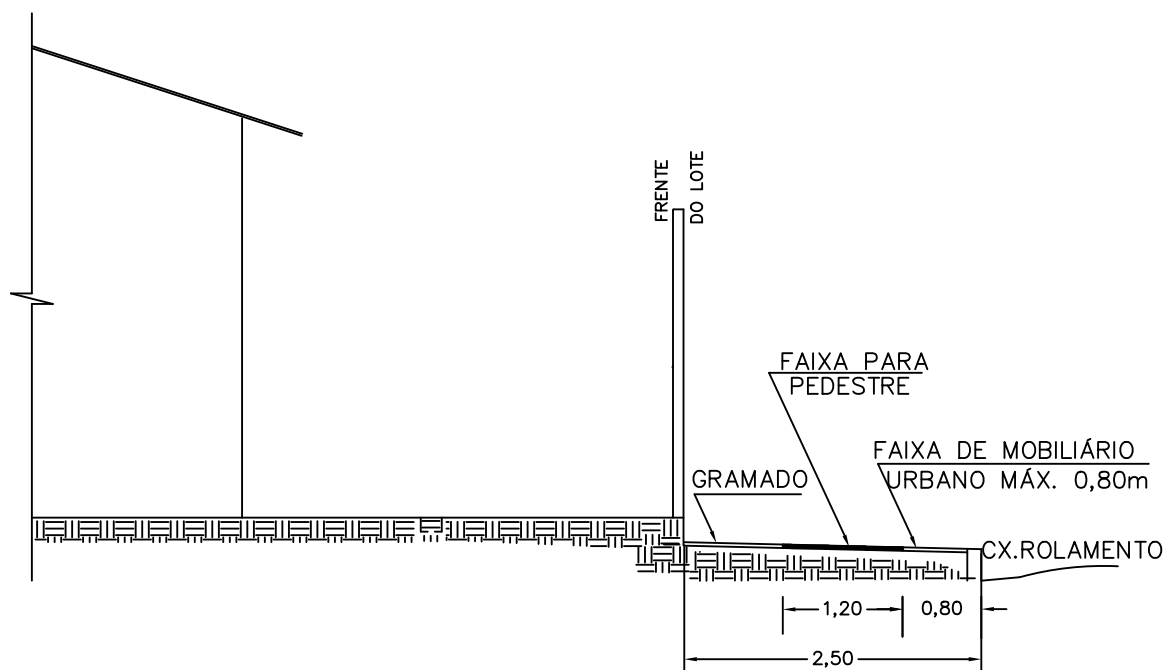
VAGAS EXTERNAS PERMITIDAS



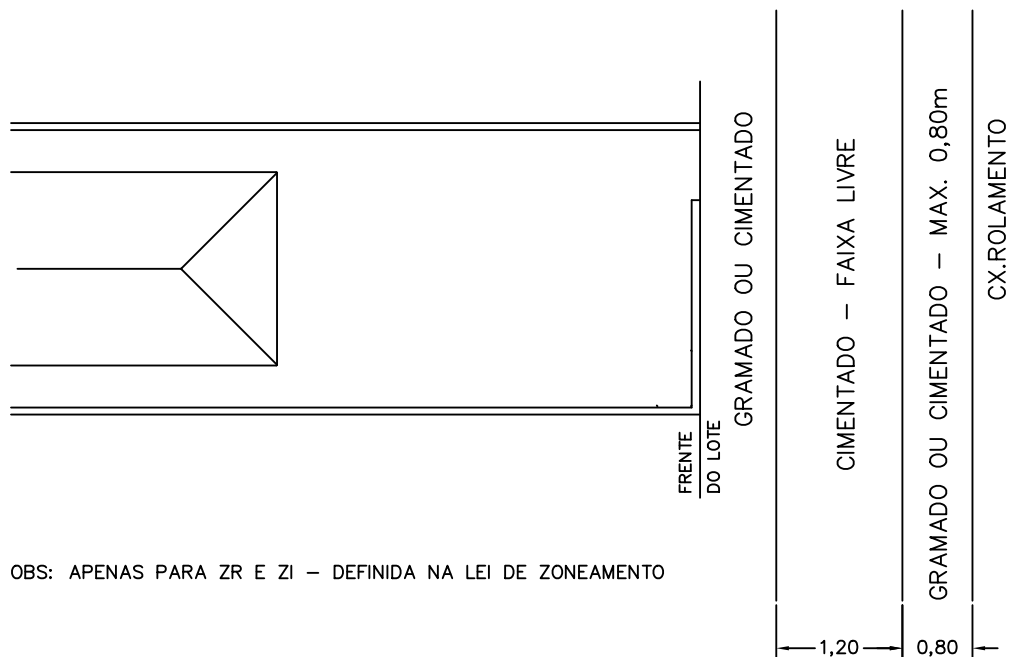
OBS: – NÃO SERÁ ACEITO VAGAS EM ÂNGULOS

DESENHO N° 25

CALÇADA



OBS: FAIXA A PARTIR DA GUIA – MÁXIMO 0,80m



OBS: APENAS PARA ZR E ZI – DEFINIDA NA LEI DE ZONEAMENTO

ANEXO I - DESENHOS INTERPRETATIVOS

DESENHO	CONTEÚDO	ARTIGO
01 - A, B, C, D, E, F, G.	Poços de Iluminação e Ventilação	2º e 96
02 - A, B, C, D.	Interpretação de Sub – Solo - Terreno Plano - Terreno Inclinado - Terreno com Testadas para Ruas Opostas - Edificações Recuadas ou Alinhamento	2º 2º 2º 2º
03	Quadro de informações - Modelo Padrão	26 e 27
03 - A.	Modelo - Projeto Simplificado	27
04	Escada – Altura Livre	81
05 - A, B.	Escada – Patamar	82
06	Escadas – Corrimão	79
07 - A	Ventilação Indireta	98
07 - B	Ventilação por Chaminé de Tiragem	98
08	Ventilação de Sub – Solo	103
09 - A, B, C.	Espaços de Manobra	113
10	Acesso ao Estacionamento	116
11	Prolongamento da Pista de Rolamento	117
12 - A	Chanfros e Esquinas	118 e 148
12 - B	Rotatórias	118 e 148
13	Rampas de Acesso	124
14	Saída de Água Pluvial	129 e 153
15	Elevadores de passageiros	132
16	Sem Elevador	132
17	Saliências e Obras Complementares	129 e 144
18	Rebaixamento de Guias	147
19	Balcões e Guichês	177
20 - A	Fechamentos – Tapumes	296
20 - B	Avanço de Tapume no Leito Carroçável	296
21	Alinhamento Predial, recuos e afastamentos	2º
22	Abrigo para Lixo/Lixeira	127
23	Lixeira	127
24	Perímetro de Cemitério e Crematório	273
25	Calçada	150